

Detailprojekt for Damms gård Alternativ 1

Element	Finansiering		Fondsstøtte	I alt
	Områdefornyelse	LAG		
Købsomkostninger			850.000	850.000
Håndværkerudgifter, renovering				5.200.000
Uforudseelige udgifter				780.000
Tekniker honorar				600.000
Bygherreudgifter				399.000
I alt	2.647.590	1.081.410	3.250.000	6.979.000
Håndværkerudgifter, udearealer				450.000
Uforudseelige udgifter				70.000
Teknikerhonorar				45.000
Bygherreudgifter				50.000
I alt	436.650	178.350		615.000
	3.084.240	1.259.760	4.100.000	8.444.000
	Områdefornyelse inkl LAG		4.344.000	

Noter:

Håndværkerpriser omfatter alle udgifter til håndværkere, herunder stillads, byggeplads, vinterforanstaltninger

Uforudseelige udgifter er beregnet til ca 15 %

Teknikerhonorar er totalrådgiver honorar

Bygherreudgifter indeholder: Udtag til tegninger, forsikring, landsinspektør, Tilslutningsbidrag til vand, kloak, varme og el, Miljøafgifter
Ibrugtagningstilladelse, finansieringsomkostninger, driftstab

Detailprojekt for Damms gård - Alternativ 2

Element	Finansiering		LAG	Bygningsfornyelse	Fondsstøtte	I alt
	Områdefornyelse					
Købsomkostninger					850.000	850.000
Håndværkerudgifter, renovering						5.950.000
Uforudseeelige udgifter						893.000
Tekniker honorar						685.000
Bygherreudgifter						458.000
I alt	2.647.590	1.081.410	1.007.000	3.250.000		7.986.000
Håndværkerudgifter, udearealer						450.000
Uforudseeelige udgifter						70.000
Teknikerhonorar						45.000
Bygherreudgifter						50.000
I alt	436.650	178.350				615.000
	3.084.240	1.259.760	1.007.000	4.100.000		9.451.000
	Områdefornyelse inkl LAG	4.344.000				
	Områdefornyelse inkl bygn.fornyelse og LAG		5.351.000			

Noter:

Håndværkerpriser omfatter alle udgifter til håndværkere, herunder stillads, byggeplads, byggeplads, vinterforanstaltninger

Uforudseeelige udgifter er beregnet til ca 15 %

Teknikerhonorar er totalrådgiver honorar

Bygherreudgifter indeholder: Udlæg til tegninger, forsikring, landinspektør, Tilslutningsbidrag til vand, kloak, varme og el, Miljøafgifter
Ibrugtagningstilladelse, finansieringsomkostninger, driftstab