

MODTAGET

18 JAN. 2012

Aabenraa Kommune - Byg

Aabenraa Kommune
Teknik og Miljø
Byg & Ejendomme
Skelbækvej 2
6200 Aabenraa

Stollig den 18-1-2012

Att. Sagsbehandler Kirsten Johansen, vedr. sagsnr. 11/47085 ejd. 21031

Undertegnede har modtaget naboorientering om ændret anvendelse af del af ejendom matr. 112 Stollig, Stolligvej 74A, til autoværksted, og har følgende bemærkninger hertil.

Vi må på det kraftigste tage afstand fra, at den ansøgte tilladelse imødekommes.

At der nu tilsyneladende er udfærdiget en ny lejekontrakt forandrer intet i vort synspunkt. Vi står helt uforstående overfor, at den ulovlige anvendelse af det omhandlede lejemål har kunnet finde sted så længe, og så endda med kommunens vidende og stiltiende accept.

Vi som bor i umiddelbar nærhed af det ulovligt drevne værksted, med larm, støj og møg og med et rend af larmende mennesker, både efter arbejdstid ofte til kl. 23, i weekends og på helligdage, har på det nærmeste følt det som et helvede helt fra starten. Et stort antal biler har stået og fyldt udenfor, og optaget parkeringspladser for beboere.

Flere af os har alvorligt overvejet at flytte væk fra de nærmest utålelige forhold, som også forringer værdien af vore ejendomme.

I øvrigt undrer det os meget, at lejemålet har kunnet bruges ulovligt, idet der i ejerens annonce, da lejemålet blev indgået, helt utvetydigt stod anført, at lejemålet kun må bruges til lager o.l.

Der er et utal af ledige lejemål i kommunen i områder, som er udlagt til håndværk og mindre industri.

Så den eneste fornuftige og langtidsholdbare løsning er at opfordre lejeren til at finde et andet lejemål, hvor han ikke kommer i konflikt med naboer og reducerer menneskers livskvalitet.

Derfor bør der på ingen måde gives tilladelse til at drive værkstedet fra Stolligvej 74A.

Med venlig hilsen:

Marcus Beck *Roald Asmussen* *Elin Bjerregaard* *Arne Nielsen*
Gundi og Marcus Beck 72 Roald Asmussen Gregersen Elin Bjerregaard og Arne Nielsen BILADEL
Lene og Klaus Jensen *Allan Mattich* *Dorthe og Henning Jørgensen*
Lene og Klaus Jensen Allan Mattich 74 SE TH Dorthe og Henning Jørgensen 74 SE TV
STENNEVEJ 4

Ulla Skovgaard *Belinda Østergaard* *Kenneth Toft* *30 hansen*
Ulla Skovgaard Belinda Østergaard Kenneth Toft 30 hansen } NYE LEJER
74 ISAL