

Til/Nybyggeri	m2	Pris pr. m2 nybyggeri	kr.
Ombygning	m2	Pris pr. m2 ombygning	kr.
	m2	Pris pr. m2 ekst. fundering	kr.

**Behov** Bemærkning

<b>Eksist. forhold</b>			
Matr. M2	m2	BBR-areal	
Bygnings m2	m2	BBR-areal (excl. Kælder)	

<b>Til-/ombygning</b>			
Matr. M2	m2		
Til-/Nybyggeri m2	0,0 m2		
Ombygning m2	0,0 m2		

<b>Samlede forhold</b>			
Bygnings m2	0,0 m2	excl. Kælder	
Personale	stk.		

**Bemærkninger**  
I nærværende økonomiske overslag er forudsat at der vil blive krævet ventiler med mekanisk ventilation af bygningsmyndigheden.

**Økonomi** Bemærkning

	1. etape	2. etape	
<b>Grundudgift</b>			
Køb af grund			
Varmeafgift			
El-afgift			
Spildevandsafgift			
Lokalplan			
<b>I alt</b>	0,0	0,0	

<b>Div. Omkostninger</b>			
Rådgiver, projektering fase 1 og 2	251.600,0	<<<<	8 % af håndværkerudgiften
Rådgiver, byggeledelse & tilsyn	65.000,0	60.800,0	4 % af håndværkerudgiften
Intern bistand	32.500,0	30.400,0	2 % af håndværkerudgiften
Myndighedsbehandling	15.000,0	<<<<	
Entrepriseforsikring	4.875,0	4.560,0	3 promille af håndværkerudgiften
Landinspektør			
Udtørring			
Geoteknik			
IT			
<b>I alt</b>	368.975,0	95.760,0	

<b>Håndværkerudgifter</b>			
<b>Fase 1</b>			
Mekanisk ventilation	810.000,0		
1. Lokale: "Udsigten" 2. sal	105.000,0		
2. Lokale: "Hvid" 1. sal	250.000,0		
3. Lokale: "Salen" 2. sal	170.000,0		
4. Lokale: "Gang 2.sal "	140.000,0		
<b>Fase 2</b>			
3. Lokale: "Salen" 2. sal		590.000,0	
5. Lokale: "Gang 1.sal "		240.000,0	
6. Lokale: "Grå" 1. sal		250.000,0	
7. Lokale: "Bibliotek" 1. sal		250.000,0	
8. Lokale: "De 4 toiletter"		100.000,0	
Uforudsete udgifter	150.000,0	90.000,0	ca. 10% af håndværkerudgifter
<b>I alt</b>	1.625.000,0	1.520.000,0	

<b>Øvrige udgifter</b>			
Omkostninger ved opstart		100.000,0	Omkostning ved senere opstart af fase 2, udbud og byggepladsetablering
<b>I alt</b>	0,0	100.000,0	

<b>Samlet udgift</b>	1.993.975,0	1.715.760,0	excl. Moms
	1. etape	2. etape	

**Diverse:**

**Lokalplan / kommuneplan**

**Køb af grund**  
Et nyt ventilationsanlæg for betjæning af 1. sal og tagetage inkl. CTS styring  
Afskærmning ved elev., malerarb., fleksibel akustisk regulering og naturlig vent.  
Totalombyg: Rum i rum, belysning og varme, gulve afslibes/lakeres og naturlig vent.  
Udførelse af loft til kip, fleksibel akustisk regulering  
Garderobe, depot og glasparti med dør til trapperum

**Øvrige**  
Etablering af kvist med flugtvejsdør, udv. nødudgangstrappe glas inddækket, herved forøges fra 50 til 100 personer  
Glasparti med dør til trapperum, arkustikregulering, belysning, tekøkken til elever.  
Totalombyg: Rum i rum, belysning og varme, gulve afslibes/lakeres og naturlig vent.  
Totalombyg: Rum i rum, belysning og varme, gulve afslibes/lakeres og naturlig vent.  
Udskiftning af sanitet og malerarbejde