

25-10-2016

Til kommuner som har søgt om andel i  
Pulje til Landsbyfornyelse 2016

Sag 2016 - 6382

## **Bindende udmelding af Pulje til Landsbyfornyelse for 2016**

### *Udmelding*

I brev af 7. juli 2016 blev udgiftsrammen for den statslige Pulje til Landsbyfornyelse for 2016 udmeldt til 45 kommuner som en foreløbig minimumsramme.

Det fremgik af brevet, at rammen ville blive udmeldt endeligt, når de pågældende kommuner over for Erhvervsstyrelsen havde søgt om andel i rammen. Fristen for at søge om andel i midlerne blev forlænget med mail af 25. august 2016.

Hvis nogle kommuner ikke ønskede del i rammen, ville denne del af rammen blive fordelt blandt de kommuner, som ønskede andel i rammen.

Erhvervsstyrelsen har modtaget ansøgninger fra samtlige 45 kommuner, og rammen kan på den baggrund fordeles endeligt mellem disse kommuner.

Rammen vil i øvrigt blive forøget med de ubrugte midler fra 2014-rammen (16.211.500 kr.), så der samlet er 71.911.500 kr. til fordeling.

Den endelige fordeling af samtlige midler mellem de pågældende kommuner fremgår af den vedlagte fordelingsliste. Erhvervsstyrelsen beklager, at det først nu har været muligt at udmelde den endelige fordeling af midlerne.

### *Frist for midlernes anvendelse*

Kommunerne kan meddele tilsagn af midlerne fra d.d. I forhold til tidligere er fristen blevet forlænget således, at kommunerne skal anvende rammen, dvs. formelt beslutte at gennemføre det pågældende projekt, senest 24 måneder fra d.d., jf. § 4 i bekendtgørelse nr. 1044 af 30. juni 2016.

### *Lovændring*

Erhvervsstyrelsen skal gøre opmærksom på, at byfornyelsesloven, der danner lovgrundlaget for Pulje til Landsbyfornyelse, med ikrafttræden den 1. juli i år er blevet ændret på en række punkter med betydning for kommunernes udmøntning af midlerne i Pulje til Landsbyfornyelse. Lovændringen betyder en styrkelse af kommunernes muligheder i relation til Pulje til Landsbyfornyelse, herunder bl.a.:

- Kommuner kan få statslig refusion på 70 pct. af udgifter til arbejder, der udføres på bygninger eller ejendomme i byer med færre end 3.000 indbyggere eller i det åbne land i en periode på knap 3 år, jf. § 7, stk. 1, i bekendtgørelse nr. 1044 af 30. juni 2016.

**ERHVERVSSTYRELSEN**

Dahlerups Pakhus  
Langelinie Allé 17  
2100 København Ø

Tlf. 35 29 10 00

Fax 35 29 10 01

CVR-nr 10 15 08 17

E-post [erst@erst.dk](mailto:erst@erst.dk)

[www.erst.dk](http://www.erst.dk)

**ERHVERVS- OG**

**VÆKSTMINISTERIET**

- Når en kommune har ydet støtte til nedrivning af en bygning, er der efter byfornyelsesloven nu mulighed for, at kommunen kan yde støtte til indretning af byrum på den tomme grund, jf. § 7, stk. 1, i bekendtgørelse nr. 1044 af 30. juni 2016.
- Derudover er muligheden for ”ombygning af private erhvervslokaler til udlejningsboliger” udvidet til også at ombygge offentlige bygninger, jf. § 7, stk. 1, i bekendtgørelse nr. 1044 af 30. juni 2016.

Kommunerne skal være opmærksomme på, at Pulje til Landsbyfornyelse er tænkt som en målrettet styrkelse af de muligheder, byfornyelsesloven giver i forhold til de mindre byer. Derfor kan kommunerne anvende såvel deres ordinære bygningsfornyelsesramme som deres andel af Pulje til Landsbyfornyelse til indsatsen i byer med under 3.000 indbyggere og med en refusionsprocent på 70 pct.

#### *Særlige forhold vedrørende nedrivning*

Erhvervsstyrelsen skal i øvrigt gøre opmærksom på, at der i forbindelse med nedrivning er en række forhold i relation til miljø-, bygge-, forsynings- og museumslovgivningen, som skal iagttages. Der henvises til tjekliste, som er optrykt som bilag 2 i vejledningen til kommunerne om byfornyelsesloven og Pulje til Landsbyfornyelse.

#### *Mellemkommunal overdragelse af puljemidler*

Med henblik på at sikre en optimal udnyttelse af alle midler er der mulighed for, at kommunalbestyrelser i to eller flere af de kommuner, som er nævnt i bilag 1 i bekendtgørelsen, kan indgå aftale om mellemkommunal overdragelse af puljemidlerne, såfremt en kommune ikke ønsker eller ikke har økonomi til at anvende de tildelte statslige midler.

#### *Overdragelse af puljen til Udlændinge-, Integrations- og Boligministeriet*

Erhvervsstyrelsen skal endelig oplyse, at administrationen af Pulje til Landsbyfornyelse fra 1. januar 2017 overgår til Udlændinge-, Integrations- og Boligministeriet, som i forvejen har ressortansvaret for byfornyelsesloven.

Da Udlændinge-, Integrations- og Boligministeriet forventer at udmelde Pulje til Landsbyfornyelse for 2017 primo januar 2017, anmodes kommunen om senest d. 12. december 2016 at melde tilbage til Udlændinge-, Integrations- og Boligministeriet (e-mail adresse- byfornyelse@uibm.dk) om, hvorvidt kommunen ønsker ramme for 2017. Forberedelsen af udmeldingen af puljen sker med forbehold for finanslovens vedtagelse.

Det kan oplyses, at Udlændinge-, Integrations- og Boligministeriet snarest udsender en revideret vejledning om indsatsmulighederne i de mindre byer, bl.a. efter Pulje til Landsbyfornyelse.

Med venlig hilsen

  
Eva Sanvig  
kontorchef