

Ansøgning om kommunegaranti



**for en tilbygning hvor forholdene
for handicappede er sat i højsæde.**

Den selvejende institution Ensted Idrætsanlæg
Økonomiansvarlig
Erhard Frederiksen
Løkkegårdsvej 34
DK-6230 Rødekro
Tlf.: 74 66 18 73, mobil tlf.: 26 37 99 50, e-mail.: erhard@netfiber.dk
Hjemmeside www.enstedif.dk
CVR-nr. 87070514, Sydbank 7990-0004102583

Til
Aabenraa Kommune
Skelbækvej 2
DK – 6200 Aabenraa
Att.: Kultur- og Fritidsudvalget

Røde kro 11-07-2017

Vedr. ansøgning om kommunegaranti

I forlængelse af vores møde mandag den 2. januar 2017 med bla. Hans Philip Tietje og Thomas Andresen og opfølgende møde den 16. maj og 28. juni, sendes hermed en anmodning til Aabenraa Kommune om kommunegaranti til udvide Enstedhallen med et fleks rum, aktivitetsrum, fællesrum, handiaptolet og ny handicapvenlig indgangsparti, hvor vi specielt vil tage højde for at gøre forholdene unikke for handicappede og ældre.

Formålet med projektet

Formålet med projektet er at udvide Enstedhallen med faciliteter hvor forholdene for handicappede og ældre bliver unikke og ikke set andre steder.

For de handicappede skal hallen være et fyrtårn for hele Sønderjylland, hvor vi vil gøre forholdene endnu bedre for de nuværende idrætsaktiviteter, samt starte yderligere aktiviteter.

Planerne er at udvide hallen med et fleksibelt fællesrum på ca. 95 m², aktivitetsrum på ca. 200 m², multirum på ca. 160 m², et nyt handiaptolet, handicapvenligt indgangsparti med overdækning på 45 m², hvor det er muligt for kørestolsbrugere at komme ind i hallen, uden at blive våde.

Ansøgt tilskud

Vi ansøger Aabenraa Kommune om en kommune garanti på i alt 5,6 mio. til dækning af lånebehovet i projektet, samt gratis arealer som er nødvendig for udvidelsen.

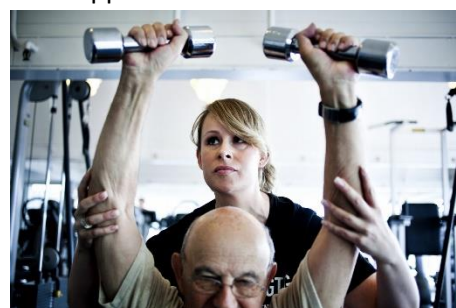
En udspecificering af anlægsbudgettet og finansieringsbudget er vedhæftet.

Med udvidelsen får vi indfriet følgende ønsker:

- Ønske fra Aabenraa Handicap Idrætsforening om at udvide mulighederne for handicap idrætterne.
- Ønske fra handicapidrætterne om at få en skiftezone, hvor de kan skifte fra kørestolen til sportsstolen. Arealet skal være forsynet med loftslifte, så spillerne kan blive flyttet mellem stolene med lifte.
- Ønske fra handicapidrætterne om at få en hvile zone.



- Ønske at gøre det muligt for dem som løber RaceRunning, at træne i vinterperioden på et løbebånd, så de kan udvide deres sæson fra en sommersport til en helårssport, hvor man løber udendørs om sommeren og om vinteren træne indendørs.
- Ønske om oprettelsen af muligheden for at fysisk handicappede, som ikke selv kan stå på benene, kan hænge i en lift og lave forebyggende aktiviteter på et løbebånd eller andre redskaber.
- Ønske om at gøre det muligt for handicappede at lave handicapridning på maskine.
- Ønske om at have aktivitetsrum hvor forholdene for kørestolsbruger er gode, både når det drejer sig om adgangsforhold og udstyr.
- Ønske at lave træning og forebyggelsestræning for ældre og handicappede.
- Ønske fra lokalområdet om et fleks rum, hvor der kan laves opvarmning samt træning for små hold.
- Indfrielse af konsulenterne Frejo & Steens anbefalinger i "Idrætsfacilitetsanalyse Aabenraa Kommune 2015-16", hvor de anbefaler at Enstedhallen skal udvikles, som specialhal for handicapidræt i Aabenraa kommune.



Projektforslag

For at sikre at vi får den mest optimale løsning, valgte vi at invitere nogle arkitekter til at komme med forslag i en omvendt licitation. Vinderen blev udpeget pga. at de havde det mest gennemtænkte og fleksible projekt, fordi arkitekterne havde inddraget flere af brugergrupperne i udformningen af projektforslaget.

Projektforslaget er vedlagt som bilag.

Målgruppe

De primære målgrupper i projekt kan opdeles i tre.

Den **ene** målgruppe er fysisk handicappede, som får udvidet deres muligheder for at dyrke en sport. På denne måde gør vi det muligt for fysisk handicappede at være sunde på trods af deres handicap.

Den **anden** målgruppe er ældre og andre, som har behov for genoptræning eller forebyggende træning enten ved hjælp fra frivillige instruktører eller på egen hånd eller i en kombination af disse.

Den **tredje** målgruppe er alle de nuværende idrætsudøvere, som får muligheder for opvarmning inde i aktivitetsrummet eller fleks rummet inden kampe, samt en øget fleksibilitet ved at små hold kan rykke ind i multirummet, så andre større hold/idrætsgrene kan bruge den store hal.





Samarbejdspartnere

Samarbejdspartnere til dette projekt er idrætsforeningerne i Ensted (EIF)(Håndbold, Fodbold, Badminton, Gymnastik, Senioridræt, Tennis) og Aabenraa Handicap Idrætsforening (AAHI).

Finansiering

Planen er at projektet skal finansieres gennem allerede opsparede midler i EIA, EIF og AAHI, midler fra driften i EIA i 2017, 2018, virksomheder, fonde og optagelse af et lån ved Kommune Kredit, samt ved at lave forskellige indsamlingsaktiviteter.

Vi har være i en dialog med Kommune Kredit om at optagelse af et lån. Kommune Kredit kan i øjeblikket tilbyde et 25 års lån med en effektiv årlig rente på ca. 1,73% og et 10 års lån med en effektiv årlig rente på ca. 0,725 %, dog betinger Kommune Kredit at de får en kommunal garantistillelse.

Driftsbudget

Ensted Idrætsanlæg har en sund økonomi og belægningen af hallen er en af de højeste i Aabenraa kommune, hvor tiderne fra kl. 16 til 22 er fuldt udnyttet, undtaget fredag aften og I weekenderne er der handicapidrætter og stævne aktiviteter.

I driftsbudgettet er der indregnet at hallen på linje med de øvrige haller i Aabenraa Kommune får Grundtilskud og Aktivitetstilskud til de nye aktivitetsrum og fleks rum.

Der er vedlagt et uddybende driftsbudget for den nuværende drift, år 1 efter etableringen af udvidelsen og år 2 efter etableringen af udvidelsen.

De netto omkostninger Aabenraa Kommune kommer at have pga. garantistillelsen er indregner vi med at EIA dækker.

Tidsplan

Omvendt licitation	februar 2016 – marts 2016 (er afholdt)
Ansøgninger til fonde	maj 2016 – efterår 2017
Projektering	efterår 2017
Byggefase	efterår 2017 – sommer 2018

Hvem er vi?

Ensted Idrætsanlæg (EIA) ligger umiddelbart syd for Aabenraa med 20 km til den tyske grænse, og i området omkring anlægget bor der ca. 3.000 indbyggere.

Inden for handicapområdet er Ensted Idrætsanlæg et meget centralt placeret idrætsanlæg. Allerede på nuværende tidspunkt har idrætsanlæggets placering tæt ved motorvejen gjort det muligt for brugere helt fra Kiel i syd til Vejle i nord at deltage i de ugentlige aktiviteter.



Ensted Idrætsanlæg (EIA) blev stiftet i 1979 med megen lokal opbakning og lokal indsats, og har siden – sammen med den lokale Stubbæk skole – været det ubestridte midtpunkt for lokalsamfundet i Stubbæk og omegn (Ensted Sogn).

Ensted Idrætsforening (EIF) blev stiftet 20. maj 1980 og har siden stiftelsen været den altovervejende bruger af idrætsanlægget sammen med Aabenraa Handicap Idrætsforening.

Aabenraa Handicap Idrætsforening (AAHI) blev stiftet i starten af 1970'erne og tilbyder idrætter for handicappede fra hele Sønderjylland og det nordlige Tyskland i et samarbejde med foreningen "Mittelpunkt Mensch Verein für Körperbehinderte Flensburg e.V."

Yderligere informationer:

Ønskes der yderligere oplysninger om Ensted Idrætsanlæg, er I velkomne til at kontakte Erhard Frederiksen på mobil tlf. 26 37 99 50 e-mail: erhard@netfiber.dk eller selv at finde oplysninger på hjemmesiden www.enstedif.dk.

Med venlig hilsen

Den selvejende institution Ensted Idrætsanlæg

Økonomiansvarlig

Erhard Frederiksen

Løkkegårdsvej 34

DK-6230 Rødekre

Tlf.: 74 66 18 73, mobil tlf.: 26 37 99 50 e-mail.: erhard@netfiber.dk

Hjemmeside www.enstedif.dk

CVR-nr. 87070514, Sydbank 7990-0004102583

Bilag:

- Projektforslag
- Finansieringsbudget 11-07-2017
- Driftsbudget 11-07-2017
- Anlægsbudget 11-07-2017
- EIA regnskaber 2016
- EIA vedtægter 2012