

### **Bilag 3- Afledt drift forbundet med realisering af Gademanualen for Nørreportkvarteret**

Bilag 3 er en sammenskrivning af de afledte driftsomkostninger beskrevet under hvert delprojekt i bilag 2- Realisering af Gademanual.

#### Pulje til Facademaling

Delprojektet er opbygget som en pulje bygningsejere kan søge støtte fra, hvis de selv i standsætter bygningfacaden, hvorfor indsatsen ikke har afledte driftsomkostninger.

#### Folier i tomme butiksvinduer

Delprojektet omfatter opklæbning af folier på udvalgte vinduer i gågaden. I fald folierne ødelægges vil der skulle opsættes nye folier, hvorfor der ikke er afledte driftsomkostninger.

#### Gademøbler og beplantning

##### Gademøbler:

Forvaltningen anbefaler at der indføres en optrapning af driftsudgifterne frem mod 2022 for drift af gademøblernes træværk. Baggrunden for trappeordningen er at der forventeligt vil være relativt få udgifter til drift af træværket de første år, hvorefter der forventeligt vil forekomme slitage på møblerne og behov for eksempelvis udskiftning af brædder og lignende. Driften anbefales udført af Entreprenørgården og midlerne afsættes som illustreret nedenfor.

2019 -2021	0,02 kr.
2022 og fremad	0,05 kr.

##### Beplantning:

For at nedbringe driftsomkostningerne har forvaltningen været i dialog med Shop i City med henblik på en aftale om pasning af plantekummerne. Ved at udbetale et tilskud til Shop i City vil de sammen med bygningsejere og erhvervsdrivende i den nordlige del af gågaden kunne forestå pasningen af plantekummerne. Shop i City vil blandt andet varetage indkøb af planter for at sikre et sammenhængende udtryk i området samt sikre at plantekummerne passes afhængigt af årstiden, eksempelvis med ekstra vanding i sommermånederne og tildækning i vintermånederne. Aftalen med Shop i City foreslås indgået som en to årig forsøgsperiode hvorefter den revideres. For at dække Shop i Citys udgifter til driften af plantekummer udbetales der årligt 0,1 mio. kr. i tilskud i forsøgsperioden.

I fald at aftalen med Shop i City ophører, kan Aabenraa Kommune vælge selv at overtage driften af plantekasserne. For det afsatte beløb på 0,1 mio. kr. kan der indføres en minimumsløsning hvor der, baseret på de nuværende priser, kan driftes op til 16 plantekummer i området. Eventuelle ekstra plantekasser kan lukkes af med et trædæk der passer til gademøblet.

#### Udskiftning af øvrigt byrumsinventar

Det forventes, at der ved at skifte det nedslidte og utidssvarende inventar i området til nyt, efterfølgende vil være de samme driftsomkostninger som i dag.

#### Lampeinstallationer og særlig belysning

Det forventes at lampeinstallationen udføres med nye, godkendte udendørslamper med LED pærer. Driftsomkostningerne forventes derfor at være 0,01 mio. kr. årligt.

#### Fælles grafisk identitet

Der forventes ikke at være afledte driftsomkostninger til dette delprojekt.