

Miljøscreening for Lokalplan nr. 118 – Aabenraa Friskole

I skemaet vurderes miljøparametrene på to kolonner: hvilken type indvirkning planen kan medføre på området (positiv, neutral eller negativ); om indvirkningen vil være væsentlig og/eller sandsynlig. Med væsentlig menes, at den parameter medfører en stor forbedring eller konsekvens for miljøforholdene i området. Med sandsynlig menes, at indvirkningen med høj sandsynlighed vil forekomme. De parametre, der udgør en risiko eller som skal undersøges nærmere indgår i miljøvurdering.

Miljøparametre	Positiv indvirkning		Væsentlig indvirkning		Bemærkninger
	Neutral indvirkning		Sandsynlig indvirkning		
	Negativ indvirkning				
Befolkning og sundhed					
Offentlig service		x			Området ligger i Aabenraa by og indeholder privat skoletilbud. Muligheden opretholdes med lokalplanen.
Beskæftigelse		x			Det forventes ikke, at der skal ske udvidelser hverken af elevantal eller ansatte.
Rekreative aktiviteter og friluftsliv		x			Lokalplanen udarbejdes for at give mulighed for at friskolen kan udnytte de rekreative muligheder udenomsarealerne giver. Dette ændrer dog ikke markant ved offentlighedens mulighed for rekreative aktiviteter eller friluftsliv.
Tilgængelighed		x			Der ændres ikke på eksisterende adgangsmuligheder i området.
Socioøkonomiske forhold		x			Lokalplanens realisering vurderes ikke at have påvirkning på se socioøkonomiske forhold i området.
Sundhedstilstand og ulykkesrisiko		x			Der muliggøres ikke tiltag, der kan ændre sundhedstilstanden og ulykkesrisikoen i området.
Natur, fauna og flora					
Dyreliv		x			Der er ikke registreret bilag IV-dyrearter i området. Det må dog formodes at en del dyr benytter græsarealet i dag. Da der ikke gives mulighed for byggeri, og der fortsat er skovarealer, der omkranser græsarealet, vurderes lokalplanens realisering ikke at påvirke dyrelivet i forhold til situationen i dag.
Planteliv		x			Ingen kendte registreringer.
Beskyttede naturområder ^(Nbl § 3)		x			Der er ikke udpeget områder der er beskyttet efter NBL §3. Den nye del af lokalplanområdet ligger i udkanten af et område med særlige naturbeskyttelsesinteresser. Der vil i lokalplanen blive fastlagt bestemmelser for at tage hensyn til naturinteresserne.

Beskyttelses- og byggelinjer (Nbl § 16/17)	x			En del af området er omfattet af skovbygge- linje. Det skal i lokalplanprocessen afklares hvorvidt der er behov for at ansøge Miljøministeriet om delvis ophævelse af denne.
Fredede naturområder		x		Ingen.
Spredningskorridorer		x		Ingen.
Internationale naturbeskyttelsesområder		x		Ingen.
Jordbund				
Jordforurening		x		En del af området er områdeklassificeret efter jordforureningsloven.
Jordbundsforhold		x		Ingen bemærkninger.
Vand				
Grundvandsbeskyttelse	x			Lokalplanområdet er udpeget som en del af både område med almindelige drikkevandsin- teresser (OD) og en mindre del er udpeget som område med særlige drikkevandsinteres- ser (OSD). Der kan med lokalplanen stilles krav til udfø- relse af eks. parkeringsplads, såfremt det vurderes nødvendigt. De ønskede anlæg er ikke nævnt på vejlednings bilag 1 – se rede- gørelse.
Grundvandsressourcer		x		Lokalplanens realisering påvirker ikke grund- vandsressourcen væsentligt.
Spildevand		x		Området er i dag fælleskloakeret, og planlagt som separatkloakeret i den del der er omfat- tet af forslag til Spildevandsplan 2018. Der kan evt. i en tilslutningstilladelse blive sat krav om forsinkelse af afledningen af overfla- devand hvis befæstelsesgraden ikke overhol- des. Se i øvrigt redegørelse.
Vandforsyning		x		Tilslutning til Aabenraa Vandforsyning. Områ- dets realisering påvirker ikke vandforsyningen væsentligt.
Luft				
Luftforurening		x		Ingen bemærkninger.
Lugtgener		x		Ingen bemærkninger.
Støj og vibrationer				
Trafikstøj		x		Lokalplanens realisering vil ikke medføre et ændret trafikmønster eller en stigning i trafik- ken til og fra området.
Virksomhedsstøj		x		Ingen bemærkninger.
Vibrationer		x		Ingen bemærkninger.
Klimatiske forhold				
Vindforhold		x		Der planlægges ikke for væsentlige udvidel- sesmuligheder ift. bebyggelse. Eventuel ny bebyggelse forventes ikke at medføre væsentlige ændringer af vindforhold i området, idet der ikke muliggøres højt byg- geri.
Skyggevirkninger		x		Der planlægges ikke for væsentlige udvidel-

					sesmuligheder ift. bebyggelse. Eventuel ny bebyggelse forventes ikke at medføre væsentlige ændringer ift. skyggevirkninger i området, idet der ikke muliggøres højt byggeri.
Refleksioner		x			Bestemmelser om ikke-reflekterende materialer indarbejdes i lokalplan.
Oversvømmelsesrisiko		x			Planområdet ligger ikke i et område, der i klimatilpasningsplanen er udpeget som oversvømmelsestruet.
Landskab					
Landskabelig værdi		x			Skovarealet rundt om lokalplanafgrænsningen er udpeget som værdifuldt landskab i Kommuneplan 2015. Der gives ikke mulighed for væsentligt nybyggeri i området, og derfor vurderes landskabet heller ikke at blive påvirket.
Kystnærhed		x			Området ligger inden for kystnærhedszonen med mere end 700 meter til havnebassinet Nyhavn/kysten. Lokalplanen vil fastholde de bygningshøjder der er mulighed for i eksisterende lokalplan M87. Her gives mulighed for 15 meters bygningshøjde ved friskolen hovedbygning. Set ud fra en helhedsbetragtning vurderes lokalplanens realisering ikke at påvirke byens profil eller skyline yderligere i forhold til situationen i dag.
Geologiske forhold		x			Del af lokalplanområdet ligger inden for udpegnings af særligt værdifuldt geologisk område i Kommuneplan 2015. Lokalplanens realisering vurderes ikke at sløre de geologiske landskabstræk.
Kulturmiljø					
Arkæologiske forhold		x		x	Museum Sønderjylland - Arkæologi Haderslev vurderer, at der er høj risiko for at støde på væsentlige, jordfaste fortidsminder ved anlægsarbejde inden for planområdet. Museet anbefaler derfor en frivillig forundersøgelse forud for anlægsarbejde inden for planområdet.
Fortidsminder og omgivelser ^(Nbl § 18)		x			Ingen.
Sten- og jorddiger		x			Langs kanten af lokalplanområdets sydlige og sydvestlige afgrænsning er der udpeget et sten- og jorddige. Der indarbejdes bestemmelser for at bevare diget.
Kirkeomgivelser ^(Exner fredninger og Nbl § 19)		x			Ingen.
Fredede og bevaringsværdige bygninger		x			Friskolens hovedbygning er opført i 1910 og er udpeget bevaringsværdig med SAVE-kategori 3. Lokalplanen skal sikre, at bevaringsværdien ikke påvirkes negativt. Både ved at sikre værdierne ved det eksisterende byggeri, men særligt ved at fastlægge bestemmelser for nybyggeri i forhold til udformning og omfang.
Andre kulturmiljøer		x			Del af området indgår i den bevaringsværdige bystruktur for Aabenraa by.

					Lokalplanens realisering vurderes ikke at påvirke den samlede bystruktur.
Øvrigt					
Renovation/affald			x		Der skal sikres mulighed for placering og tømning af affaldsbeholdere m.v. i henhold til de gældende regulativer. Hvis der opsættes skraldespande i det offentlige rum, skal disse tømmes min. hver 14. dag.
Landbrug		x			Der er ikke landbrug i nærheden.
Kumulative effekter		x			Ikke sandsynligt.