

## **SCREENINGSRAPPORT**

### **Kommuneplantillæg nr. 24 og Lokalplan nr. 124**

4. november 2019

#### **Miljøscreening**

I henhold til § 3 i lov om miljøvurdering af planer og programmer skal der udarbejdes en miljøvurdering af:

1. Lokalplaner som fastlægger rammer for fremtidige anlægstilladelser til projekter, der er omfattet af lovens bilag 3 og 4.
2. Andre lokalplaner, som kan påvirke et udpeget internationalt naturbeskyttelsesområde væsentligt.
3. Andre lokalplaner, som i øvrigt fastlægger rammerne for fremtidige anlægstilladelser til projekter, som kommunen vurderer, kan få væsentlig indvirkning på miljøet.

## Planens karakteristika

Projektets omfang, beliggenhed og forhold til anden planlægning er beskrevet i lokalplangrundlaget ovenfor.

### Screening

Følgende parametre vurderes at have relevans for lokalplanens indvirkning på miljøet:

- Støj fra skolen og institutionen
  - Trafikstøj
  - Arkæologi
  - Bevaring
  - Kirkebyggelinje
  - Kirkelandskab
  - Sten- og jorddiger
- Bevaringsværdig bystruktur
  - Lugtgener

Forholdene er gennemgået i efterfølgende afsnit, der behandler kendetegn ved planens indvirkning på miljøet.

## Kendetegn ved indvirkning på miljøet

### Screeningsnotat

#### Støj fra skolen og institutionen

I skolens og institutionens åbningstid vil der være aktiviteter på de udendørs arealer, og deraf følgende højere støjniveau. Udvidelsen af lokalplanområdet og muliggørelsen af etablering af en ny daginstitution i den østlige del af området, udvider det potentielt støjbelastende område.

#### *Påvirkning*

De eksisterende aktiviteter i området er spredt ud over et stort område, hvor der er god afstand til nærmeste naboer. Etableringen af en institution på det ønskede sted, vil bringe aktiviteterne tættere på enkelte boliger langs Padborgvej. De fortættede og mest støjintensive udearealer i tilknytning til institutionen placeres under hensyntagen til de nærmeste naboer, hvorved støjniveauet, som følge af etableringen af institutionen ikke vurderes at give anledning til gener, der skal undersøges nærmere.

#### Trafikstøj / trafikpåvirkning

Etableringen af en ny daginstitution med plads til op til 150 pladser vil øge trafikken til og fra området. Særligt i morgen- og eftermiddagstimerne, hvilket øger risikoen for gener fra trafikstøj.

#### *Påvirkning*

Der er etableret tilkørselsveje til skolen fra Padborgvej, Kirkevej og Hærvejen. Den nye daginstitution skal benytte de samme tilkørselsveje. Her vurderes særligt indkørslen fra Hærvejen og Padborgvej at være relevante.

Spredningen af tilkørselsvejene vurderes at sprede trafikken således at der ikke vil opstå væsentlige trafikale gener, herunder trafikstøj.

Opførelsen af daginstitutionen vil øge trafikken til området, særligt indkørslen fra Padborgvej vurderes at vil kunne mærke en øget trafik, men her er der gode tilkørsels- og oversigtsforhold. Derfor vurderes den øgede trafik ikke at give anledning til en væsentlig påvirkning af hverken trafikstøj eller trafikforhold.

#### Trafikstøj fra Padborgvej

Lokalplanområdets anvendelse til offentlige formål medfører, at der gælder en vejledende maksimal støjpåvirkning fra trafikstøj fra Padborgvej på 58 dB.

#### *Påvirkning*

Støjpåvirkningen fra trafikken fra Padborgvej vurderes primært at kunne være relevant på østsiden af byggefelt C, hvor den integrerede institution ønskes opført. Dog vurderes påvirkningen ikke at være af væsentlig karakter, dels pga. afstanden til Padborgvej og dels pga. at der kan etableres gode friarealer på vestsiden af bebyggelsen, hvor bygningen vil skærme for eventuelle støjgener. Uagtet dette, muliggør lokalplanen opsætning af støjafskærmning i lokalplanens afgrænsning mod Padborgvej, hvis konkrete støjmålinger, mod forventning, viser det nødvendigt.

#### Arkæologi

Størstedelen af lokalplanområdet er blevet arkivalsk undersøgt og prøvegravet forud for udarbejdelsen af lokalplan nr. 60. I den forbindelse er der tilvejebragt konkret viden om et afgrænset areal i den østlige del af lokalplanområdet – umiddelbart syd for arealet, hvor institutionen ønskes opført.

En mindre del af lokalplanområdet er ikke forundersøgt. Museum Sønderjylland, Arkæologi Haderslev, anmodes om en arkivalsk kontrol, og resultatet indarbejdes i lokalplanen.

#### *Påvirkning*

Det pågældende areal, hvor der er viden om jordfaste fortidsminder, friholdes for bebyggelse og lokalplanen vil indeholde bestemmelser, som sikrer, at der ikke må foretages anlægsarbejder, der går under almindelig pløjedybde. Derved respekteres fortidsminderne såfremt de ikke udgraves.

Hvis den arkivalske kontrol af den del af lokalplanområdet viser, at der kan påtræffes jordfaste fortidsminder i dette område, vil lokalplanen optage bestemmelser, der respekterer dette. Det pågældende areal udlægges under alle omstændigheder kun til fælles friareal.

#### Bevaring

En del af de gamle skolebygninger (hovedbygningen) er udpeget som bevaringsværdige i kategori 4 i henhold til § 17 i lov om bygningsfredning og bevaring af bygninger og bymiljøer (lbk. 219 af 6. marts 2018).

#### *Påvirkning*

Udpegningen betyder, at bebyggelsen ikke må nedrives og ombygges uden byrådets tilladelse jf. lovens § 18.

Lokalplanen indeholder bevaringsbestemmelser, som sikrer, at bevaringsinteresserne overholdes.

#### Kirkebyggelinje

Den sydlige del af lokalplanområdet ligger inden for kirkebyggelinjen omkring Bov Kirke.

#### *Påvirkning*

Kirkebyggelinjen er en 300 meter beskyttelseszone, målt fra kirkebygningen, til beskyttelses mod, at der opføres bebyggelse med en højde over 8,5 meter, som virker skæmmende på kirken.

Lokalplanen sikrer, at der ikke opføres bebyggelse i området med en højde over 8,5 meter, hvorved kirkebyggelinjen respekteres.

#### Sten- og jorddiger

I den nordøstlige del af området, på en mindre nord/sydgående strækning mellem matrikel nr. 621 og 147 ligger der et dige, der er beskyttet mod tilstandsændringer.

#### *Påvirkning*

Udpegningen betyder, at digerene ikke må gennembrydes, fjernes eller på anden måde ændres.

Lokalplanen indeholder bestemmelser, som forbyder gennembrud af jorddigerne, hvorved de beskyttes mod tilstandsændringer.

#### Kirkelandskab

Den centrale og sydlige del af lokalplanområdet ligger inden for kirkelandskabet omkring Bov kirke.

#### *Påvirkning*

ikke væsentligt fra de eksisterende forhold, og en realisering af lokalplanen vurderes derfor ikke at give anledning til en forringelse af indblikket til kirken.

#### Bevaringsværdig bystruktur

Den sydlige og vestlige del af lokalplanområdet indgår i en bevaringsværdig bystruktur, der er udpeget i kommuneplanen.

#### *Påvirkning*

Inden for de bevaringsværdige bystrukturer skal der vises hensyn til de bestående bevaringsværdige strukturer og sammenhænge, så nybyggeri, om- og tilbygning, ændringer og tilføjelser til tekniske anlæg udformes med respekt for den helhed, de indgår i. Der skal desuden udvises særlige hensyn over for området oplevelses- og fortælleværdi.

Inden for bevaringsværdige bystrukturer skal der, efter byrådets skøn, udarbejdes bevarende lokalplaner så betids, at bevaringsværdige bystrukturer og sammenhænge sikres, og de forandringer, der er i strid med bevaringsinteresserne, skal undgås.

Lokalplanen muliggør etablering af enkelte udkørsler gennem de arealer, der indgår i den bevaringsværdige bystruktur, og skolen

### **Høring af andre myndigheder / intern høring**

I kirkelandskaber må der kun opføres bygninger eller tekniske anlæg, hvis byggeriet eller anlægget ikke visuelt slører eller forringer indblikket til kirken eller virker forstyrrende på kirkens nære omgivelser. Beplantning, der visuelt slører og forringer indblikket til kirkerne, skal undgås.

Lokalplanområdet ligger i en eksisterende bymæssig bebyggelse. Lokalplanens bestemmelser vedr. bygningshøjder og beplantning adskiller sig

og institutionen vil fortsat indgå i den bymæssige sammenhæng i området. Derfor vurderes det, at lokalplanens realisering ikke vil påvirke de bevaringsværdige sammenhænge i området.

#### Lugtgener

Muligheden for dyrehold tæt på byzone kan give anledning til lugtgener for omkringboende naboer.

#### *Påvirkning*

Aabenraa Kommunes landbrugsgruppe vurderer at, ved et staldanlæg på

maksimalt 100 m<sup>2</sup>, som overholder afstandskravet på 50 m til byzone og placeres så det ikke er til gene for naboerne, og at grænserne for et ikke-erhvervsmæssigt dyrehold overholdes, vil der ikke være væsentlige lugtgener for de nærmeste naboer.

Miljøscreeningen har været sendt i høring hos:

- Kultur, Miljø & Erhverv, Aabenraa Kommune
- ARWOS
- Museum Sønderjylland – Arkæologi
- Politiet

#### Indkomne bemærkninger:

Indkomne bemærkninger er indarbejdet i lokalplangrundlaget inden politisk behandling af sagen.

#### **Konklusion**

Det er på baggrund af screeningen vurderet, at lokalplanens og kommuneplantillæggets gennemførelse ikke vil medføre væsentlige miljøpåvirkninger, der giver anledning til, at der skal foretages en miljøvurdering. Høringen hos ovenstående myndigheder kan medføre ændringer af plangrundlaget.

## Miljøscreening for Lokalplan nr. 124 og Kommuneplantillæg nr. XX

I skemaet vurderes miljøparametrene på to kolonner: hvilken type indvirkning planen kan medføre på området (positiv, neutral eller negativ); om indvirkningen vil være væsentlig og/eller sandsynlig. Med væsentlig menes, at den parameter medfører en stor forbedring eller konsekvens for miljøforholdene i området. Med sandsynlig menes, at indvirkningen med høj sandsynlighed vil forekomme. De parametre, der udgør en risiko eller som skal undersøges nærmere indgår i miljøvurdering.

Positiv indvirkning		Væsentlig indvirkning	
Neutral indvirkning		Sandsynlig indvirkning	
Negativ indvirkning			
Miljøparametre			Bemærkninger
<b>Befolkning og sundhed</b>			
Offentlig service		x	<b>Plan &amp; Gis</b> Området ligger i Bov i den sydlige del af Aabenraa Kommune.  Ved vedtagelsen af lokalplanen muliggøres opførelsen af en ny børneinstitution med op til 150 pladser, ligesom den nyopførte og tidssvarende skole indgår i lokalplanen. Området indrettes således med aktiviteter og faciliteter, som vil gavne lokalsamfundet og de omkringliggende byer, ligesom det understøtter udviklingen af et nyt boligområde nord for lokalplanområdet.
Beskæftigelse		x	<b>Plan &amp; Gis</b> Nybyggeri vil, i opførelsesperioden, medføre mulighed for lokal beskæftigelse.
Rekreative aktiviteter og friluftsliv		x	<b>Kultur &amp; Fritid</b> Udendørs opholds- og aktivitetsarealer vil være tilgængelige – også uden for skolens og institutionens åbningstid, hvilket vurderes at have en positiv indvirkning på lokalområdet.

Tilgængelighed					<p><b>Trafik &amp; Anlæg</b></p> <p>Der etableres en gennemgående stiforbindelse i nord-sydgående retning gennem lokalplanområdet for at forbinde skolen og institutionen med det nye boligområde mod nord. Desuden etableres der stiforbindelse fra Hærvejen, Padborgvej og Kirkevej. Herved spredes adgangsmulighederne til området for bløde trafikanter.</p> <p>Indkørsel til skolen sker fra Padborgvej, Hærvejen og Kirkevej. Indkørsel til institutionen sker fra Padborgvej. Der gives mulighed for gennemkørsel for busser mellem Padborgvej og Hærvejen.</p> <p>Der er fokus på trafiksikkerheden for bløde</p>
					<p>trafikanter. Derfor er det, i lokalplan nr. 60 stillet krav om, at cykelstien langs med Padborgvej skal trækkes tilbage for at skabe en sikker krydsning af overkørslen ind til skolen og institutionen.</p> <p>Der skabes således god tilgængelighed for både hårde og bløde trafikanter i området.</p>
Socioøkonomiske forhold				x	<p><b>Plan &amp; Gis</b></p> <p>Den nyetablerede skole og opførelsen af en ny daginstitution vurderes at gøre området mere attraktivt for bosætning, og dermed være gavnlig for den lokale økonomi.</p>
Sundhedstilstand og ulykkesrisiko				x	<p><b>Plan &amp; Gis</b></p> <p>Der sikres god vej- og stibetjening for både hårde og bløde trafikanter. Tilkørselsvejene fordeles, således at der både er tilkørsel fra Padborgvej, Hærvejen og Kirkevej, ligesom der etableres dedikerede adgangsveje for cyklister, herunder en tilbagetrækning af cykelstien langs Padborgvej ved indkørslen herfra. Herved skabes gode og sikre tilkørselsmuligheder for alle grupper.</p>
<b>Natur, fauna og flora</b>					
Dyreliv				x	<p><b>Natur</b></p> <p>Store dele af lokalplanområdet henligger som landbrugsjord. Der er desuden flere levende hegn i området. Det må derfor forventes, at området huser et forholdsvis rigt dyreliv. Lokalplanen fastlægger fortsat store dele af området til grønt område, ligesom de fleste af de levende hegn bevares. Derfor vurderes lokalplanens realisering ikke at give anledning til en væsentlig forringelse af vilkårene for dyrelivet i området.</p>

Planteliv										<b>Natur</b> Store dele af lokalplanområdet henligger som landbrugsjord. Der er desuden flere levende hegn i området. Det må derfor forventes, at der i området er gode vilkår for planter i området. Dog ikke på markfladerne, som dyrkes. Lokalplanen fastlægger store dele af området til grønt område, ligesom de fleste af de levende hegn bevares. Derfor vurderes lokalplanens realisering ikke at give anledning til en væsentlig forringelse af vilkårene for planteliv i området.
Beskyttede naturområder (Nbl § 3)										<b>Natur</b> Ingen registrering.
Beskyttelses- og byggelinjer (Nbl § 16/17)										<b>Natur</b> Ingen registrering.
Fredede naturområder										<b>Natur</b> Ingen registrering.
Spredningskorridorer										<b>Natur</b> Det nye grønne område kommer til at ligge inden for kommuneplanens udpegede 'områ-

										der med særlige økologiske forbindelseslinjer'. Linjerne har bl.a. til formål at forbedre spredningsmulighederne for dyre- og planteliv. Ved at udlægge grønne områder til friholdelse for byggerier og anlæg, vurderer vi at områdets dyre- og planteliv har mulighed for at få forbedrede vilkår.
Internationale naturbeskyttelsesområder										<b>Natur</b> Nærmeste Natura 2000 område er Frøslev Mose ca. 6 km sydvest for lokalplanområdet. Lokalplanens realisering vurderes ikke at give anledning til en påvirkning af dette eller andre Natura 2000 områder grundet afstanden.  Der er ikke registreret bilag IV arter i området.

<b>Jordbund</b>										
Jordforurening										<b>Miljø</b> Der er ingen registrerede jordforureninger i lokalplanområdet. Området er områdeklassificeret med krav om analyse ved jordflytning for så vidt angår den del af området, hvor den gamle del af skolen ligger.
Jordbundsforhold										<b>Miljø</b> Ingen særlige forhold.
<b>Vand</b>										



Grundvandsbeskyttelse		x				<b>Natur og Miljø</b> Lokalplanområdet ligger ikke i et område med særlige drikkevandsinteresser.
Grundvandsressourcer		x				<b>Natur og Miljø</b> Området ligger i et område, der er udpeget som indsatsområde for grundvand. Realiseringen af lokalplanen skønnes ikke at medføre særlig risiko for grundvandsforurening. Da området forsynes med fjernvarme eller vedvarende energikilder, vil der ikke være risiko for udsivning af olie og lign. fra tankanlæg i forbindelse med individuelle opvarmningsanlæg.
<b>Luft</b>						
Luftforurening		x				<b>Miljø</b> Ingen særlige forhold.
Lugtgener		x				<b>Miljø</b> Aabenraa Kommunes landbrugsgruppe vurderer at, ved et staldanlæg på maksimalt 100 m <sup>2</sup> , som overholder afstandskravet på 50 m til byzone og placeres så det ikke er til gene for naboerne, og at grænserne for et ikkeerhvervsmæssigt dyrehold overholdes, vil der ikke være væsentlige lugtgener for de nærmeste naboer.
<b>Støj og vibrationer</b>						
Trafikstøj / trafikpåvirkning	x					<b>Trafik &amp; Anlæg</b> Etableringen af en ny daginstitution med plads til op til 150 pladser vil øge trafikken til og fra
						området. Særligt i morgen- og eftermiddagstimerne, hvilket øger risikoen for gener fra trafikstøj.  Lokalplanområdets anvendelse til offentlige formål medfører, at der gælder en vejledende maksimal støjpåvirkning fra trafikstøj fra Padborgvej på 58 dB.
Virksomhedsstøj		x				<b>Miljø</b> Ingen særlige forhold.
Støj fra skolen og institutionen	x					I skolens og institutionens åbningstid vil der være aktiviteter på de udendørs arealer, og deraf følgende højere støjniveau. Udvidelsen af lokalplanområdet og muliggørelsen af etablering af en ny daginstitution i den østlige del af området, udvider det potentielt støjbelastende område.
Vibrationer		x				<b>Miljø</b> Ingen særlige forhold.

Klimatiske forhold					
Vindforhold		x			<b>Plan &amp; Gis</b> Ingen særlige forhold.
Skyggevirkninger		x			<b>Plan &amp; Gis</b> Ingen særlige forhold.
Refleksioner		x			<b>Plan &amp; Gis</b> Ingen særlige forhold – lokalplanen vil indeholde forbud mod anvendelse af reflekterende materialer.
Oversvømmelsesrisiko		x			<b>Natur</b> I henhold til Aabenraa Kommunes udpegning af områder, der kan blive udsatte for oversvømmelse eller erosion er der ingen særlig risiko i nærværende planområde.
Landskab					
Landskabelig værdi		x			<b>Natur</b> Lokalplanområdet ligger i et område, hvor skovrejsning er uønsket. Lokalplanen respekterer dette og muliggør ikke skovrejsning.
Kystnærhed		x			<b>Plan &amp; Gis</b> Ingen relevans.
Geologiske forhold		x			<b>Miljø</b> Ingen registrering.
Kulturmiljø					
Arkæologiske forhold		x			<b>Udtalelse fra museum</b> Størstedelen af lokalplanområdet er blevet arkivalsk undersøgt og prøvegravet forud for udarbejdelsen af lokalplan nr. 60. I den forbindelse er der tilvejebragt konkret viden om et afgrænset areal i den østlige del af lokalplanområdet – umiddelbart syd for arealet,
					hvor institutionen ønskes opført. Dette område friholdes for bebyggelse og lokalplanen vil indeholde bestemmelser, som sikrer, at der ikke må foretages anlægsarbejder, der går under almindelig pløjedybde.  En mindre del af lokalplanområdet er ikke forundersøgt. Museum Sønderjylland, Arkæologi Haderslev, anmodes om en arkivalsk kontrol, og resultatet indarbejdes i lokalplanen.
Fortidsminder og omgivelser <sup>(Nbl § 18)</sup>		x			<b>Natur</b> Ingen udpegninger.

Sten- og jorddiger	x				<b>Natur</b> I den nordøstlige del af området, på en mindre nord/sydgående strækning mellem matrikel nr. 621 og 147 ligger der et dige, der er beskyttet mod tilstandsændringer.
Kirkeomgivelser (Exner fredninger og Nbl § 19)	x				<b>Natur</b> Den sydlige del af lokalplanområdet ligger inden for kirkebyggelinjen omkring Bov Kirke.  Den centrale og sydlige del af lokalplanområdet ligger inden for kirkelandskabet omkring Bov kirke.
Fredede og bevaringsværdige bygninger	x				<b>Plan &amp; Gis</b> En del af de gamle skolebygninger (hovedbygningen) er udpeget som bevaringsværdige i kategori 4 i henhold til § 17 i lov om bygningsfredning og bevaring af bygninger og bymiljøer (lbk. 219 af 6. marts 2018)
Andre kulturmiljøer	x				<b>Plan &amp; Gis</b> Den sydlige og vestlige del af lokalplanområdet indgår i en bevaringsværdig bystruktur, der er udpeget i kommuneplanen.
<b>Øvrigt</b>					
Renovation/affald		x			<b>Natur</b> Der etableres centrale tømningmuligheder for erhvervsaffald i overensstemmelse med Affaldsplan 2013-2014 for Aabenraa Kommune.
Kumulative effekter		x			<b>Plan &amp; Gis</b> Ikke sandsynlig. Trafikkumulativ effekt er gennemgået under punktet trafikstøj.