

Aabenraa Kommune,
Kommunalbestyrelsen,
Skelbækvej 2,
6200 Aabenraa.

Løjt Kirkeby den 18. marts 2020

Vedr.: Ansøgning om kommunegaranti.

Løjt Kirkeby Fjernvarmeselskab A.M.B.A. ansøger hermed kommunalbestyrelsen i Aabenraa Kommune om etablering af kommunegaranti til optagelse af lån på i alt: **dkr. 5.800.000,-** til finansiering af følgende 2 stk. projekter hos Løjt Kirkeby Fjernvarmeselskab A.M.B.A.:

- Renovering af fjernvarmenet (Pris dkr. 3.253.000,-).
- Ombygning af bygning for halmlager og halmkedelcentral (Pris dkr. 2.600.000,-).

Finansieringen af projekterne er indledningsvist gennemført med en mellemfinansiering, og der forventes hjemtaget et fast rente lån - 2020 - via Kommunekredit til permanent finansiering heraf.

Ad.: Renovering af fjernvarmenet.

Renovering af fjernvarmenettet i Storegade, Nørregade, Skolegade og Kirketoften i Løjt Kirkeby.

Pris: dkr. 3.253.000,-.

Renoveringen af Storegade-Nørregade-Skolegade er foranlediget af et behov på opgradering af fjernvarmenettet med henblik på at opnå bedre hydraulisk balance i fjernvarmenettet i Løjt Kirkeby, og eftersom store dele af vejstrækningen i forvejen skal renoveres på grund af behov for ændring af ledningsanlæg for andre ledningsejere henh. udskiftning af asfaltbelægning.

Renoveringen af Kirketoften skal udføres idet børnehaven på strækningen skal udvides, hvilket medfører behov for opgradering af ledningskapaciteten for fjernvarmeforsyning af børnehaven.

Renoveringsprojektet har været forelagt varmeplanmæssig vurdering hos Aabenraa Kommune, og projektet kan gennemføres uden varmeplanmæssig godkendelse.

Der henvises til vedlagte bilag med tegning over ledningsanlæg, der er omfattet af renoveringsprojektet.

Arbejdet er igangværende, og forventes afsluttet i løbet af sommerhalvåret 2020.

Ombygning af bygning for halmlager og halmkedelcentral.

Det har af driftsmæssige årsager vist sig nødvendigt at foretage en væsentlig ombygning af halmoprøver- og halmfødeanlægget tilknyttet det eks. halmkedelanlæg på adressen Skovbyvej 4, Løjt Kirkeby. Ombygningen på maskinanlæg er dækket af garanti fra maskinleverandøren.

Ombygningen har imidlertid medført et behov for at hæve bygning for halmlager og halmkedelcentral et par meter, og omkostningen til denne ombygning skal dækkes af Løjt Kirkeby Fjernvarmeselskab.

Der henvises til vedlagte tegningsmappe, der viser omfanget af ombygningsarbejdet. Der er modtaget byggetilladelse til projektet fra Aabenraa Kommune.

Pris: dkr. 2.600.000,-.

Arbejdet er påbegyndt i juli 2019 og afsluttes i løbet af marts måned 2020.

Eksisterende lån med kommunegaranti.

Løjt Kirkeby Fjernvarmeselskab har for nærværende eksisterende lån med Kommunegaranti hos Kommune kredit på dkr. 30.192.439,-. Eksisterende lån afvikles planmæssigt.

Årsrapport for Løjt Kirkeby Fjernvarmeselskab

Til orientering er vedlagt årsrapport 2018 for Løjt Kirkeby Fjernvarmeselskab samt udkast til årsrapport 2019. Endelig udgave af årsrapport 2019 afventer gennemførelse af generalforsamling, der er udsat på grund af CoVid-19.

Vi håber, at nærværende ansøgning er fyldestgørende, og at ansøgningen kan imødekommes. Såfremt De måtte ønske yderligere oplysninger står vi naturligvis til Deres disposition. Evt. henvendelse til os kan ske til formand Michael Dahl 61305595 eller Varmemester Thomas Olsen 74617887

Med venlig hilsen

Løjt Kirkeby Fjernvarmeselskab A.m.b.a

Bilag:

- Bilag 1: Årsrapport 2018 samt udkast til årsrapport 2019.
- Bilag 2: Renovering af fjernvarmenet - tegningsmateriale.
- Bilag 3: Ombygning af bygning for halmlager og halmkedelcentral – tegningsmappe.