

Forslag til salgspriser 2022 - erhvervsarealer

Adresse	By	Areal i m ²	Nuværende pris pr. m ² i kr. i 2021	Forslag til pris pr. m ² i kr. i 2022
L3 Lundsbjerg	Lundsbjerg	2.540	107,00 (inkl. kloak)	Uændret
L5-1 Lundsbjerg	Lundsbjerg	15.225 (ca.)	92,00 (inkl. kloak)	Uændret
L6 Lundsbjerg	Lundsbjerg	182.415 (ca.)	100,00	Uændret
E3 Egelund	Aabenraa	4.033 (ca.)	107,00 (inkl. kloak)	Uændret
E6 Egelund	Aabenraa	23.336 (ca.)	132,00 (inkl. kloak)	Uændret
E10 Egelund	Aabenraa	10.214 (ca.)	157,00 (inkl. kloak)	Uændret
E11 Egelund	Aabenraa	27.407 (ca.)	157,00 (inkl. kloak)	Uændret
R5-1 Brunde	Rødekro	5.070 (ca.)	122,00 (inkl. kloak)	Uændret
R7 Brunde	Rødekro	96.064 (ca.)	122,00 (inkl. kloak)	Uændret
R8-1 Brunde	Rødekro	85.837 (ca.)	110,00	Uændret
R8-2 Brunde	Rødekro	8.864 (ca.)	110,00	Uændret
R8-3 Brunde	Rødekro	26.143 (ca.)	110,00	Uændret
R8-4 Brunde	Rødekro	8.726 (ca.)	110,00	Uændret
R8-5 Brunde	Rødekro	12.402 (ca.)	110,00	Uændret
R8-6 Brunde	Rødekro	18.055 (ca.)	110,00	Uændret
F1 Juelsbjerg	Felsted	11.364 (ca.)	82,00 (inkl. kloak)	Uændret

V1 Del af matr.nr. 602a Kausager	Varnæs	8.160 (ca.)	82,00 (inkl. kloak)	Uændret
---	--------	----------------	------------------------	---------

B3-1 Springkær matr.nr. 780	Bovrup	7.930	82,00 (inkl. kloak)	Uændret
B2-2 Springkær, matr.nr. 781	Bovrup	6.169	82,00 (inkl. kloak)	Uændret
B1-2 Springkær, matr.nr. 455	Bovrup	7.848	82,00 (inkl. kloak)	Uændret
K1 Klipleve Syd. Matr.nr. 983 – facade Bjerndrupvej	Klipleve	32.150	107,00 (inkl. kloak)	135,00 (inkl. kloak)
K2 Klipleve Syd. Matr.nr. 984 – facade Bjerndrupvej	Klipleve	21.169	107,00 (inkl. kloak)	135,00 (inkl. kloak)
K3 Klipleve Syd. Matr.nr. 986 Klipleve	Klipleve	36.026	107,00 (inkl. kloak)	135,00 (inkl. kloak)
K4 Klipleve Syd. Matr.nr. 37	Klipleve	17.342 (ca.)	107,00 (inkl. kloak)	135,00 (inkl. kloak)
K5 Klipleve Industripark Nord. Matr. 125 Klipleve	Klipleve	20.812 (ca.)	107,00 (inkl. kloak)	160,00 (inkl. kloak)
K6 Klipleve Industripark Nord. Matr. 1019b Klipleve	Klipleve	24.401 (ca.)	107,00 (inkl. kloak)	160,00 (inkl. kloak)
K6-1 Matr. 1019e Klipleve	Klipleve	19.940	75,00	100,00
K7 Klipleve Nord. Del af matr. 907 Klipleve	Klipleve	15.186 (ca.)	75,00	100,00
K8 Klipleve Nord. Del af matr. 1018 Klipleve	Klipleve	18.283 (ca.)	75,00	100,00
K9 Klipleve Nord. Del af matr. 1018 Klipleve	Klipleve	16.522 (ca.)	75,00	100,00
K10 Klipleve Nord. Del af matr. 1018 Klipleve	Klipleve	62.140 (ca.)	75,00	100,00
K11 Klipleve Nord. Del af matr. 1018 Klipleve	Klipleve	32.675 (ca.)	75,00	100,00

B1 a* Bov	Bov	86.369 (ca.)	100,00 (ekskl. kloak)	Uændret
B1b1* Bov	Bov	148.746 (ca.)	100,00 (ekskl. kloak)	Uændret
B1b2* Bov	Bov	114.040 (ca.)	100,00 (ekskl. kloak)	Uændret
B3*	Bov	5.520 (ca.)	132,00 (inkl. kloak)	Uændret
B11 Bov	Bov	4.178 (ca.)	92,00 (inkl. kloak)	Uændret
B1-1 Bjolderupvej – matr.nr. 692 Bolderslev	Bolderslev	3.767	72,00 (inkl. kloak)	Uændret
T2 Industri Øst, matr.nr. 1621	Tinglev	16.304	92,00 (inkl. kloak)	Uændret
T3 Industri Øst, matr.nr. 1660	Tinglev	85.764	82,00 (inkl. kloak)	Uændret
T3-1 Industri Øst, matr.nr. 1660	Tinglev	11.202	82,00 (inkl. kloak)	Uændret
T31	Tinglev	1.376	50,00	Uændret
T32	Tinglev	1.266	50,00	Uændret
T4 Tømrersvinget – matr.nr. 1225+1371	Tinglev	22.551	72,00 (inkl. kloak)	Uændret
T5 Tømrersvinget – matr.nr. 1571	Tinglev	8.884	72,00 (inkl. kloak)	Uændret
T6 Tømrersvinget – matr.nr. 1752 nord	Tinglev	3.718 (ca.)	72,00 (inkl. kloak)	Uændret
T8 Tømrersvinget – matr.nr. 1752 øst	Tinglev	2.327 (ca.)	72,00 (inkl. kloak)	Uændret

Alle priserne tillægges moms. Ud over salgsprisen betaler køber handelsomkostninger, tilslutningsbidrag til kloak (kun der hvor det ikke er indeholdt i salgsprisen), varme, el og vandforsyning i henhold til vedtægter/takstblade mv. samt udgifter til landinspektør.

* På de arealer hvor der er anført en stjerne gælder der særlige vilkår. Se bilag 4.