



Tillæg nr. 8 til Spildevandsplan 2018- 2022 - Bovrup

Berigtigelse af kloakplande i Bovrup samt placering af regnvandsbassin
og ledningsanlæg i forbindelse med separatkloakering

Maj 2022

Indholdsfortegnelse

Tillæg nr. 8 til Spildevandsplan 2018-2022 - Bovrup	1
1. Indledning	3
2. Lovgrundlag	4
2.1 Love	4
2.2 Bekendtgørelser	4
2.3 Vejledninger	4
3. Plangrundlag	5
3.1 Kommuneplan	5
3.2 Lokalplaner.....	5
3.3 Grundvandsplanlægning.....	5
4. Kloakopland og spildevandstekniske anlæg	5
4.1 Status.....	5
4.2 Plan.....	6
4.2.1 Spildevandsbelastning	7
4.2.2 Overfladevand	7
4.2.3 Regnvandsbassin	7
4.2.4 Ledningsanlæg.....	8
5. Økonomi	8
5.1 Afløbsinstallationer og andre private spildevandsanlæg	8
5.2 Offentlige spildevandsanlæg	8
6. Berørte ejendomme og matrikler	8
6.1 Statusændring i kloakeringsprincippet.....	8
6.2 Ekspropriering/Afgivelse af areal	8
7. Miljøscreening af planen.....	9
8. Behandling og vedtagelse.....	9

Bilagsfortegnelse

Bilag 1 Fortegnelse over berørte ejendomme

Bilag 2 Fortegnelse over berørte ejendomme

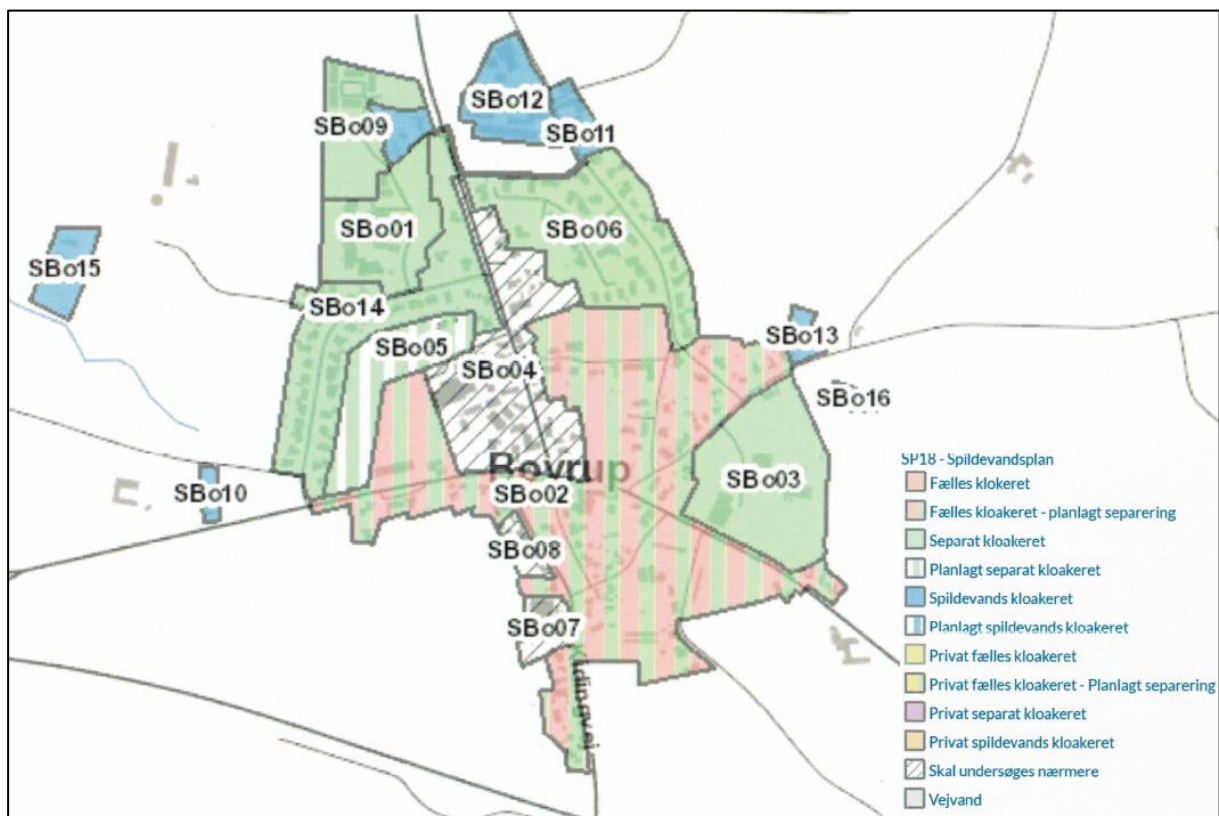
1. Indledning

Tillæg nr. 8 til Spildevandsplan 2018-2022 danner grundlag for berigtigelse af kloakeringsprincipperne i kloakoplandene SBo04, SBo07, SBo08, SBo10, SBo11 og SBo14, samt mulige placeringer til regnvandsbassin og ledningsanlæg i forbindelse med separatkloakering af kloakopland SBo02 i Bovrup.

Separatkloakering af kloakoplandet SBo02 i Bovrup er tidligere beskrevet i Aabenraa Kommunes Spildevandsplan 2014-2017. Projektet er videreført i Aabenraa Kommunes Spildevandsplan 2018-2022. For at realisere projektet er der behov for placering af et regnvandsbassin til at forsinke og rense overfladevand inden det udledes til en recipient.

I Forslag til Tillæg nr. 8 til Spildevandsplan har flere mulige placeringer været foreslået. Placeringen er fastlagt i forbindelse med behandlingen af tillægget samt den offentlige høring.

I Spildevandsplan 2018-2022 er det beskrevet, at der skal undersøges kloakoplande, hvor der er registreret fejl. I forbindelse med udarbejdelsen af dette tillæg er en række kloakoplande i Bovrup undersøgt, og konklusionerne på undersøgelserne er beskrevet i tillægget. Det vil betyde, at enkelte ejendomme skifter kloakeringsprincip, og enkelte ejendomme planlægges separatkloakeret.



Figur 1-1: Oversigtskort over Bovrup fra gældende spildevandsplan

2. Lovgrundlag

Spildevandsplanen er udarbejdet i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 32, samt Spildevandsbekendtgørelsens kapitel 3 og 4.

Administration af spildevandsområdet er derudover reguleret via en række love og bekendtgørelser, hvor de mest centrale er følgende:

2.1 Love

- Lov om miljøbeskyttelse, LBK nr. 100 af 19. januar 2022 (Miljøbeskyttelsesloven).
- Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM), LOV nr. 973 af 25. juni 2020 (Miljøvurderingsloven).
- Lov om betalingsregler for spildevandsselskaber m.v., LBK nr. 553 af 24. april 2020 (Betalingsloven).
- Lov om afgift af spildevand, LBK nr. 478 af 14. april 2020 (Spildevandsafgiftsloven)
- Lov om vandsektorlovens organisering og økonomiske forhold, LOV nr. 52 af 23. januar 2020 (Vandsektorloven).

2.2 Bekendtgørelser

- Bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelsesloven kapitel 3 og 4, BEK nr. 1393 af 21. juni 2021 (Spildevandsbekendtgørelsen).
- Bekendtgørelse om fastsættelse af den variable del af vandafledningsbidraget m.v., BEK nr. 1327 af 10. december 2014.

2.3 Vejledninger

- Vejledning til bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelsesloven kapitel 3 og 4 Vejledning nr. 5, 2018, Miljøstyrelsen.

3. Plangrundlag

3.1 Kommuneplan

Bovrup er en del af Kommuneplan 2015-2026.

Der er noteret følgende vedtaget kommuneplanrammer:

- 1.6.018.B
- 1.6.015.B
- 1.6.016.D
- 1.6.014.D
- 1.6.017.E
- 1.6.010.C

Der er ikke registreret elementer i ovenstående planer som strider imod indholdet i dette tillæg.

3.2 Lokalplaner

Der er noteret følgende vedtaget lokalplaner i Bovrup:

- LP051 – Boligområde og område til offentlige formål ved Nørrekær i Bovrup
- 15-01 – for et center- og håndværksområde i Bovrup
- 15-02 – for et plejehjemsområde i Bovrup
- 15-04.1 – Område til offentlige formål, skoleformål og tilhørende faciliteter i Bovrup Sundeved Ungdomsskole

Der er ikke registreret elementer i ovenstående planer som strider imod indholdet i dette tillæg.

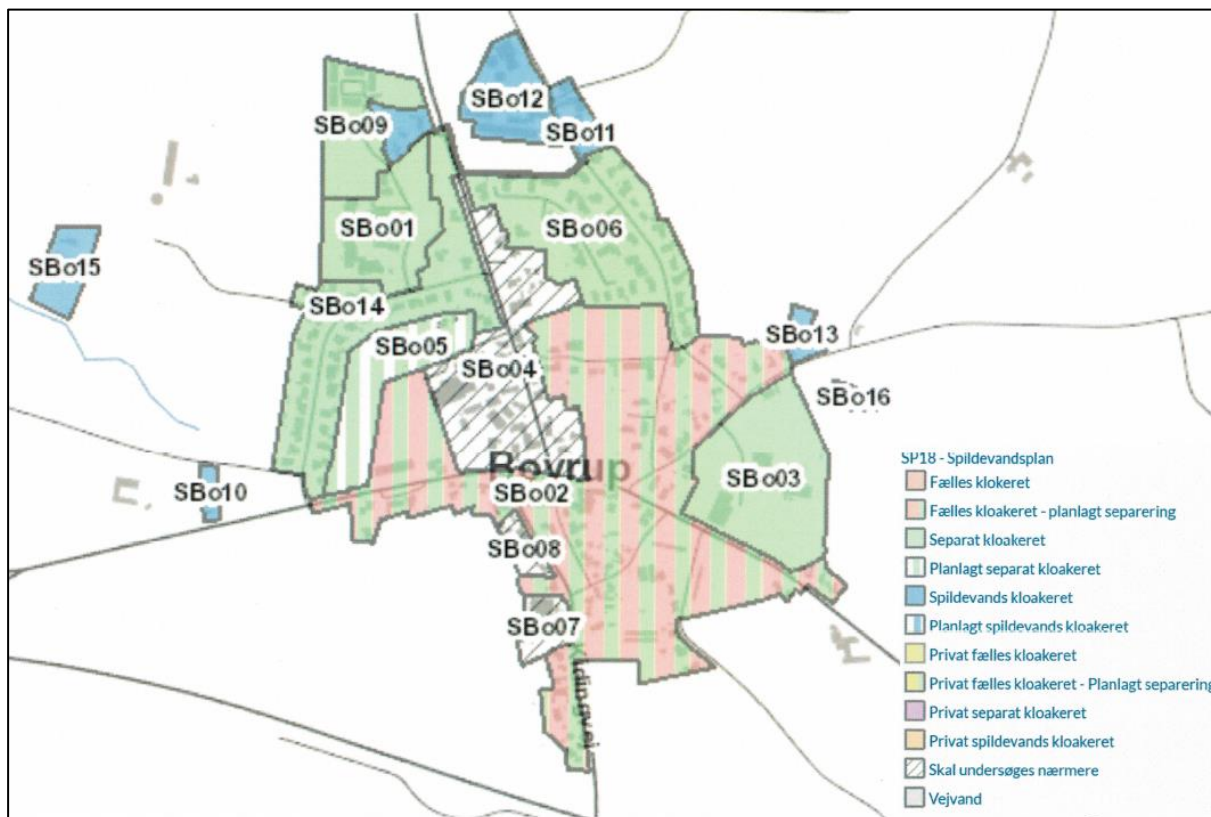
3.3 Grundvandsplanlægning

Bovrup, herunder kloaklandet der skal saneres, er beliggende i et område med særlige drikkevandsinteresser og nitratfølsomt indvindingsområde. De tre bassinplaceringer ligger desuden inden for indvindingsområdet til Bovrup Vandværk. Derfor vil der blive stillet krav om membran i bassinet for at beskytte grundvandsinteresserne.

4. Kloakland og spildevandstekniske anlæg

4.1 Status

Området SBo02 er i status fælleskloakeret jf. nedenstående kort fra gældende spildevandsplan.



Figur 4-1: Udpluk over Bovrup fra gældende spildevandsplan.

Områderne SB04, SB07 og SB08 er registreret som oplande, der skal undersøges nærmere.

4.2 Plan

Kloakopland SB02 er i spildevandsplanen fælleskloakeret og planlagt separatkloakeret. Dette fastholdes i dette tillæg. Ejendomme i kloakoplandet fremgår af Tabel 7 i Bilag 2.

Kloakopland SB04 er i spildevandsplanen angivet som separatkloakeret. De indledende undersøgelser har vist, at de fleste ejendomme i området er separeret. En ejendom har ikke gennemført separeringen, men er forsynet med to stik. Kloakoplandet fastholdes som separatkloakeret. De enkelte ejendommers kloakeringsprincip fremgår af Tabel 1 i Bilag 1.

Kloakopland SB07 er i spildevandsplanen angivet som spildevandskloakeret. Undersøgelser har vist, at ejendommene er fælleskloakeret. Ejendommene får med dette tillæg status som fælleskloakeret med mulighed for udtræden for regnvand. De enkelte ejendommers kloakeringsprincip fremgår af Tabel 2 i Bilag 1.

Kloakopland SB08 er i spildevandsplanen angivet til separatkloakeret. Undersøgelsen af oplandet viser, at ejendommene er spildevandskloakeret. Kloakeringsprincippet ændres med dette tillæg til spildevandskloakeret. De enkelte ejendommers kloakeringsprincip fremgår af Tabel 3 i Bilag 1.

Kloakopland SB10 er i spildevandsplanen angivet til spildevandskloakeret. En undersøgelse af afløbsforholdene har vist, at ejendommene er fælleskloakeret. Ejendommene

ændrer status til fælleskloakeret og planlægges separatkloakeret i dette tillæg. Ejendommene får også mulighed for udtræden for regnvand. De enkelte ejendommers kloakeringsprincip fremgår af Tabel 4 i Bilag 1.

Kloakopland SBo11 er i spildevandsplanen angivet til spildevandskloakeret. En undersøgelse har vist, at en ejendom er separatkloakeret, og denne ejendom ændrer status til separatkloakeret i dette tillæg. Ejendommen vil enten blive placeret i et nyt kloakopland eller inkluderes i et eksisterende separatkloakeret opland. De enkelte ejendommers kloakeringsprincip fremgår af Tabel 5 i Bilag 1.

Kloakopland SBo14 er i spildevandsplanen angivet til separatkloakeret. To ejendomme er undersøgt, og undersøgelsen har vist, at de er fælleskloakerede. Ejendomme vil få sit eget kloakopland, hvor de skifter status til fælleskloakeret. Der har ikke været anledning til at undersøge resten af oplandet. De enkelte ejendommers kloakeringsprincip fremgår af Tabel 6 i Bilag 1.

4.2.1 Spildevandsbelastning

Spildevandsbelastningen ændrer sig ikke ift. status.

4.2.2 Overfladevand

Overfladevandet fra delområderne SBo02 og SBo04 udledes til recipienten Eskær Bæk/Blåbæk. Udledningen sker gennem et regnvandsbassin.

Overfladevandet fra området SBo08 skal håndteres på egen grund.

4.2.3 Regnvandsbassin

I Forslaget til Tillæg nr. 8 er flere mulige bassinplaceringer undersøgt. På nedenstående kort ses de mulige bassinplaceringer, der blev arbejdet med. I forbindelse med den offentlige høring og behandling af tillægget er placeringen fastlagt til matrikel 558. De berørte matrikler er beskrevet i Tabel 8 i Bilag 2.



Figur 4-2 Mulige bassinplaceringer

Ovenstående bassinplaceringer og udformninger er på skitseniveau, og kan ændre sig ifm. anlæggelsen.

På de pågældende arealer skal grundejer afstå arealet til Arwos' ejerskab eller der skal ske tinglysning af bassinet på matriklen. Arealerhvervelse kan ske ved ekspropriation eller overdrages på ekspropriationslignende vilkår som beskrevet i afsnit 6.2. Berørte matrikler er beskrevet i Tabel 8 i Bilag 2.

4.2.4 Ledningsanlæg

Ledningsanlægget placeres i offentlig vejmatrikel på nær ganske få strækninger. De berørte matrikler er nævnt i Tabel 8 i Bilag 2. Det drejer sig udelukkende om stikledninger og ind- og udløbsledninger til bassinet.

5. Økonomi

5.1 Afløbsinstallationer og andre private spildevandsanlæg

Spildevandsanlæg på private matrikler omfatter spildevandsanlæg fra skel til bygning på matriklen.

Omkostninger til etablering, omlægning, drift og vedligehold af afløbsinstallationer på privat grund afholdes af grundejer.

5.2 Offentlige spildevandsanlæg

Ved offentlige spildevandsanlæg forstås anlæg, som er ejet af Arwos, hvilket f.eks. er hovedledningsnet inkl. pumpestationer, bassiner samt stik fra det offentlige system i vejen til skel.

Udgifter til etablering og/eller omlægning af spildevandsanlæg, der leder spildevand fra skelgrænse til renseanlæg, afholdes af Arwos.

6. Berørte ejendomme og matrikler

6.1 Statusændring i kloakeringsprincippet

De ejendomme hvor kloakeringsprincip er berigtiget som følge af vedtagelsen af dette tillæg er beskrevet i Bilag 1.

6.2 Ekspropriering/Afgivelse af areal

Spildevandsplanen fastlægger de overordnede rammer for udarbejdelsen af spildevandsprojekter.

Etablering af spildevandsanlæg nødvendiggør ofte, at der skal erhverves arealer eller rettigheder fra private lodsejere. Hvis ikke dette kan lade sig gøre på frivilligt grundlag, har kommunalbestyrelsen mulighed for at ekspropriere med hjemmel i Miljøbeskyttelsesloven.

I det omfang de planlagte spildevandsanlæg forventes at kunne medføre ekspropriering, er placeringen af de nye anlæg angivet på spildevandsplantillæggets bilag 1. Det er dog

generelt kun muligt at angive en omtrentlig placering af anlæggene. Ejendomme, der ligger tæt på de viste nye anlæg, kan derfor ligeledes forvente at blive berørt af anlæggene.

Det understreges, at byrådet vil gennemføre ekspropriering til gennemførelse af spildevandsplantillægget, hvis der ikke kan indgås frivillige aftaler.

Hvis der etableres nye offentlige ledninger på privat grund:

På matrikler, hvor der etableres ledninger, vil der blive pålagt servitut, der sikrer Arwos adgang til ledningsanlæg, samt at ejeren skal tåle ulemper ifm. etablering, eftersyn, vedligeholdelses- eller reparationsarbejder i et deklarationsbælte på hver side af ledningen.

Hvis der etableres regnvandsbassiner:

Hvor der etableres pumpestationer eller regnvandsbassiner skal arealet normalt afstås til Arwos' ejerskab.

Ejendomme, der skal pålægges servitut eller skal afstå areal er oplistet i Bilag 1. I forbindelse med detailprojekteringen vil den præcise linjeføring blive fastlagt. Enkelte af matriklerne kan derfor vise sig ikke at blive berørt.

7. Miljøscreening af planen

Tillæg 8 til spildevandsplan 2018-2022 er omfattet af Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (LBK nr. 1976 af 27/10/2021). Der er truffet særskilt screeningsafgørelse den 24. januar 2022. Konklusionen på miljøscreeningen er, at planen ikke har en sandsynlig væsentlig indvirkning på miljøet. Screeningsafgørelsen er offentliggjort i forbindelse med offentliggørelsen af Forslag til Tillæg nr. 8 til Spildevandsplan 2018-2022.

8. Behandling og vedtagelse

Forslag til Tillæg nr. 8 til Spildevandsplan 2018-2022 er vedtaget af TMU den 2. februar 2022.

Forslaget har været i offentlig høring i perioden 4. februar til 1. april 2022.

Tillæg nr. 8 til Spildevandsplan 2018-2022 er vedtaget af Byrådet den [dato].

Vedtagelsen offentliggøres på kommunens hjemmeside og kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Planen kan indbringes for domstolene efter de generelle regler om domudøvelse jf. Miljøbeskyttelsesloven § 101.

Bilag 1. Berørte ejendomme - berigtigelse

Fordelt pr. delopland

I de nedenstående tabeller ses berørte ejendomme delt op på de enkelte deloplande. I tabellerne er planforhold inden vedtagelsen af dette tillæg beskrevet i kolonnen Nuværende planforhold. Kolonnen Faktiske afløbsforhold beskriver de faktiske fysiske kloakeringsforhold på den enkelte ejendom. Den sidste kolonne beskriver de fremtidige planforhold efter vedtagelsen af dette tillæg.

Tabel 1: Kloakopland SBo04

Adresse	Matrikel	Nuværende planforhold	Faktiske afløbsforhold	Fremtidige kloakeringsprincip i spildevandsplan
Bovrup Storegade 3, 6200 Aabenraa	504 Bovrup, Varnæs	Separatkloakeret	Separatkloakeret	Separatkloakeret
Bovrup Storegade 5, 6200 Aabenraa	84 Bovrup, Varnæs	Separatkloakeret	Separatkloakeret	Separatkloakeret
Varnæsvej 735, 6200 Aabenraa	428 Bovrup, Varnæs	Separatkloakeret	Separatkloakeret	Separatkloakeret
Varnæsvej 741, 6200 Aabenraa	517 Bovrup, Varnæs	Separatkloakeret	Separatkloakeret	Separatkloakeret
Varnæsvej 742, 6200 Aabenraa	331 Bovrup, Varnæs	Separatkloakeret	Separatkloakeret	Separatkloakeret
Varnæsvej 743, 6200 Aabenraa	175 Bovrup, Varnæs	Separatkloakeret	Separatkloakeret	Separatkloakeret
Varnæsvej 744, 6200 Aabenraa	61 Bovrup, Varnæs	Separatkloakeret	Separatkloakeret	Separatkloakeret
Varnæsvej 745, 6200 Aabenraa	179 Bovrup, Varnæs	Separatkloakeret	Separatkloakeret	Separatkloakeret
Varnæsvej 746, 6200 Aabenraa	326 Bovrup, Varnæs	Separatkloakeret	Separatkloakeret	Separatkloakeret
Varnæsvej 747, 6200 Aabenraa	178 Bovrup, Varnæs	Separatkloakeret	Separatkloakeret	Separatkloakeret
Varnæsvej 748, 6200 Aabenraa	327 Bovrup, Varnæs	Separatkloakeret	Separatkloakeret	Separatkloakeret
Varnæsvej 749, 6200 Aabenraa	334 Bovrup, Varnæs	Separatkloakeret	Separatkloakeret	Separatkloakeret
Varnæsvej 750, 6200 Aabenraa	150 Bovrup, Varnæs	Separatkloakeret	Separatkloakeret	Separatkloakeret
Varnæsvej 751, 6200 Aabenraa	213 Bovrup, Varnæs	Separatkloakeret	Separatkloakeret	Separatkloakeret
Varnæsvej 757, 6200 Aabenraa	80 Bovrup, Varnæs	Separatkloakeret	Separatkloakeret	Separatkloakeret
Varnæsvej 759, 6200 Aabenraa	157 Bovrup, Varnæs	Separatkloakeret	Separatkloakeret	Separatkloakeret
Varnæsvej 761A, 6200 Aabenraa	147 Bovrup, Varnæs	Separatkloakeret	Fælleskloakeret	Separatkloakeret
Varnæsvej 763, 6200 Aabenraa	145 Bovrup, Varnæs	Separatkloakeret	Separatkloakeret	Separatkloakeret
Varnæsvej 769, 6200 Aabenraa	70 Bovrup, Varnæs	Separatkloakeret	Separatkloakeret	Separatkloakeret
Varnæsvej 767, 6200 Aabenraa	219 Bovrup, Varnæs	Separatkloakeret	Separatkloakeret	Separatkloakeret
Varnæsvej 755, 6200 Aabenraa	85 Bovrup, Varnæs	Separatkloakeret	Separatkloakeret	Separatkloakeret

Tabel 2: Kloakopland SBo07.

VEJ_NAVN	Matrikel	Nuværende planforhold	Faktiske afløbsforhold	Fremtidige kloakeringsprincip i spildevandsplan
Kidingvej 14A, 6200 Aabenraa	471 Bovrup, Varnæs	Spildevandskloakeret	Fælleskloakeret	Fælleskloakeret. Mulig for udtræden for regnvand.
Kidingvej 14B, 6200 Aabenraa	67 Bovrup, Varnæs	Spildevandskloakeret	Fælleskloakeret	Fælleskloakeret. Mulighed for udtræden for regnvand.

Tabel 3: Kloakopland SBo08.

VEJ_NAVN	Matrikel	Nuværende planforhold	Faktiske afløbsforhold	Fremtidige kloakeringsprincip i spildevandsplan
Kidingvej 6, 6200 Aabenraa	567 Bovrup, Varnæs	Separatkloakeret	Spildevandskloakeret	Spildevandskloakeret
Kidingvej 10, 6200 Aabenraa	568 Bovrup, Varnæs	Separatkloakeret	Spildevandskloakeret	Spildevandskloakeret

Tabel 4: Kloakopland SBo10

VEJ_NAVN	Matrikel	Nuværende planforhold	Faktiske afløbsforhold	Fremtidige kloakeringsprincip i spildevandsplan
Bovrup Storegade 1B, 6200 Aabenraa	380 Bovrup, Varnæs	Spildevandskloakeret	Fælleskloakeret	Planlægges Separatkloakeret. Mulighed for udtræden for regnvand.
Skovbølgaard-vej 7, 6200 Aabenraa	593 Bovrup, Varnæs	Spildevandskloakeret	Fælleskloakeret	Planlægges Separatkloakeret. Mulighed for udtræden for regnvand.

Tabel 5: Kloakopland SBo11

VEJ_NAVN	Matrikel	Nuværende planforhold	Faktiske afløbsforhold	Fremtidige kloakeringsprincip i spildevandsplan
Varnæsvej 726, 6200 Aabenraa	127 Bovrup, Varnæs	Spildevandskloakeret	Spildevandskloakeret	Spildevandskloakeret
Varnæsvej 728, 6200 Aabenraa	137 Bovrup, Varnæs	Spildevandskloakeret	Separatkloakeret	Separatkloakeret

Tabel 6: Kloakopland SBo14

VEJ_NAVN	Matrikel	Nuværende planforhold	Faktiske afløbsforhold	Fremtidige kloakeringsprincip i spildevandsplan
Varnæsvej 732, 6200 Aabenraa	69 Bovrup, Varnæs	Separatkloakeret	Fælleskloakeret	Fælleskloakeret
Varnæsvej 738, 6200 Aabenraa	409 Bovrup, Varnæs	Separatkloakeret	Fælleskloakeret	Fælleskloakeret

Bilag 2 – Separatkloakering og placering af regnvandsbassin og ledningsanlæg

Berørte ejendomme kloakopland SBo02

Ejendommene i tabel 7 er beliggende i kloakopland SBo02, som allerede er planlagt separatkloakeret i Aabenraa Kommunes Spildevandsplan 2018-2022. Separeringen fastholdes med dette tillæg.

Tabel 7

VEJ_NAVN	Matrikel
Blansvej 1	168 Bovrup, Varnæs
Blansvej 11	440 Bovrup, Varnæs
Blansvej 13	479 Bovrup, Varnæs
Blansvej 15	25 Bovrup, Varnæs
Blansvej 2 B	465 Bovrup, Varnæs
Blansvej 3	153 Bovrup, Varnæs
Blansvej 4	66 Bovrup, Varnæs
Blansvej 5	347 Bovrup, Varnæs
Blansvej 7	476 Bovrup, Varnæs
Blansvej 9	422 Bovrup, Varnæs
Bovrup Kirkevej 1	325 Bovrup, Varnæs
Bovrup Kirkevej 2	484 Bovrup, Varnæs
Bovrup Kirkevej 3	564 Bovrup, Varnæs
Bovrup Kirkevej 4	181 Bovrup, Varnæs
Bovrup Kirkevej 6	118 Bovrup, Varnæs
Bovrup Kirkevej 8	464 Bovrup, Varnæs
Bovrup Storegade 1 C	155 Bovrup, Varnæs
Bovrup Storegade 10 B	298 Bovrup, Varnæs
Bovrup Storegade 10a	174 Bovrup, Varnæs
Bovrup Storegade 11	348 Bovrup, Varnæs
Bovrup Storegade 12	161 Bovrup, Varnæs
Bovrup Storegade 13	336 Bovrup, Varnæs

VEJ_NAVN	Matrikel
Bovrup Storegade 14/Kidingvej 3	68 Bovrup, Varnæs
Bovrup Storegade 15	337 Bovrup, Varnæs
Bovrup Storegade 16	204 Bovrup, Varnæs
Bovrup Storegade 18	151 Bovrup, Varnæs
Bovrup Storegade 2	172 Bovrup, Varnæs
Bovrup Storegade 2 A	187 Bovrup, Varnæs
Bovrup Storegade 22	167 Bovrup, Varnæs
Bovrup Storegade 24	106 Bovrup, Varnæs
Bovrup Storegade 26	171 Bovrup, Varnæs
Bovrup Storegade 28	176 Bovrup, Varnæs
Bovrup Storegade 30	296 Bovrup, Varnæs
Bovrup Storegade 4	215 Bovrup, Varnæs
Bovrup Storegade 6	196 Bovrup, Varnæs
Bytoften 1	201 Bovrup, Varnæs
Bytoften 12	459 Bovrup, Varnæs
Bytoften 12	459 Bovrup, Varnæs
Bytoften 13	195 Bovrup, Varnæs
Bytoften 15	508 Bovrup, Varnæs
Bytoften 15	508 Bovrup, Varnæs
Bytoften 17	507 Bovrup, Varnæs
Bytoften 18	506 Bovrup, Varnæs
Bytoften 18	506 Bovrup, Varnæs
Bytoften 2	136 Bovrup, Varnæs
Bytoften 2	487 Bovrup, Varnæs
Bytoften 20	372 Bovrup, Varnæs
Bytoften 21	516 Bovrup, Varnæs
Bytoften 3	482 Bovrup, Varnæs
Bytoften 4	163 Bovrup, Varnæs
Bytoften 5 A - 9 B	646 Bovrup, Varnæs

VEJ_NAVN	Matrikel
Bytoften 6	193 Bovrup, Varnæs
Bytoften 8	502 Bovrup, Varnæs
Fennvej 10	350 Bovrup, Varnæs
Fennvej 2	183 Bovrup, Varnæs
Fennvej 4	115 Bovrup, Varnæs
Fennvej 6	185 Bovrup, Varnæs
Fennvej 8	154 Bovrup, Varnæs
Fennvej 9	437 Bovrup, Varnæs
Gml Bygade 1	111 Bovrup, Varnæs
Gml Bygade 10	644 Bovrup, Varnæs
Gml Bygade 3	186 Bovrup, Varnæs
Gml Bygade 4	581 Bovrup, Varnæs
Gml Bygade 5	446 Bovrup, Varnæs
Gml Bygade 6	582 Bovrup, Varnæs
Gml Bygade 7	190 Bovrup, Varnæs
Gml Bygade 8	632 Bovrup, Varnæs
Gml Bygade 9	101 Bovrup, Varnæs
Kidingvej 12	134 Bovrup, Varnæs
Kidingvej 15	448 Bovrup, Varnæs
Kidingvej 16	160 Bovrup, Varnæs
Kidingvej 17	623 Bovrup, Varnæs
Kidingvej 18	354 Bovrup, Varnæs
Kidingvej 2 A	462 Bovrup, Varnæs
Kidingvej 20	358 Bovrup, Varnæs
Kidingvej 22	391 Bovrup, Varnæs
Kidingvej 24	141 Bovrup, Varnæs
Kidingvej 26	383 Bovrup, Varnæs
Kidingvej 28	329 Bovrup, Varnæs
Solsiden 10	159 Bovrup, Varnæs

VEJ_NAVN	Matrikel
Solsiden 4	324 Bovrup, Varnæs
Solsiden 4	324 Bovrup, Varnæs
Solsiden 6	332 Bovrup, Varnæs
Solsiden 7	63 Bovrup, Varnæs
Solsiden 8	402 Bovrup, Varnæs
Solsiden 9 A	125 Bovrup, Varnæs

Placering af regnvandsbassiner og ledningsanlæg

I tabellen nedenfor ses en oversigt over matrikler, der må afgive areal til regnvandsbassiner og/eller ledningsanlæg.

Tabel 8: Matrikler hvor der kan eksproprieres areal til regnvandsbassiner og ledningsanlæg

Matr. Nr.	Ejerlav	Anlæg
703a	Bovrup, Varnæs	Ledningsanlæg
558	Bovrup, Varnæs	Bassin og ledningsanlæg
54	Bovrup, Varnæs	Ledningsanlæg
187	Bovrup, Varnæs	Ledningsanlæg
504	Bovrup, Varnæs	Ledningsanlæg
67	Bovrup, Varnæs	Ledningsanlæg
471	Bovrup, Varnæs	Ledningsanlæg

Alle ovenstående matrikler kan i princippet blive pålagt servitut for spildevandsanlæg. Anlæggene vil dog i alt overvejende grad placeres uden for private matrikler og grundejere vil altid inddrages i tilfælde af muligt servitutpålæg.