

Til Aabenraa kommune3

Att. Dorthe Lindahl [andli@aabenraa.dk](mailto:andli@aabenraa.dk)

Varnæs den 17. november 2022

### **Ansøgning om overførsel af tilskud til Bæredygtig opvarmning til 2023**

VB-Energi har gennem Varnæs Bovrup Borgerlaug modtaget et tilskud fra Aabenraa kommune på kr.225.000 til bæredygtig opvarmning. Vi ansøger hermed om at få det resterende ikke forbrugte beløb overført til 2023. Det drejer sig om kr. 192.500,-

Selvom der ikke er forbrugt en stor del af bevillingen, er vi dog kommet langt i projektet og forventer pt at vi inden årets udgang har et projektforslag klar om fjernvarme i Varnæs og Bovrup. Det betyder at 2/3 del af beboerne i Varnæs Bovrup området kan tilbydes en bæredygtig opvarmning gennem en fjernvarme løsning. Aabenraa Fjernvarme er særdeles aktivt gået ind i projektet og har løst flere af de opgaver vi oprindeligt havde forestillet os skulle løses via bevillingen fra bæredygtighedspuljen

Det betyder at projektet har ændret sig og at vi har ændringsforslag til projektet

#### **Boliger uden for fjernvarmeområdet**

Der er omkring 1/3 af boligerne i Varnæs Bovrup området, der ikke vil få mulighed for en fjernvarmetilslutning. Her er stadig behov for at afklare, hvordan en bæredygtig opvarmning kan tilbydes. De stigende energi priser vi har set de sidste års tid, gør at behovet er endnu mere relevant her.

Som vi oprindeligt har beskrevet, ønsker vi at tage udgangspunkt i konkrete eksempler med boliger, der ligger samlet 2 -4 stykker. Boligernes nuværende varmforsyning og isoleringstilstand screenes. Anbefalede fremtidige bæredygtige opvarmningsmuligheder skal angives. Mulighederne for fællesløsninger undersøges. Resultaterne videregives både til de pågældende beboere og formidles til en bredere kreds gennem informationsmøder og digitalt.

Den viden og erfaring som projektet vil give, vil være relevant for alle der er beliggende uden for et fjernvarmeforsyningsområde. Projektbeskrivelsen der er sendt til energirådgiverne, er medsendt som bilag

#### **Bæredygtig udnyttelse af bygninger til fjernvarmeforsyningen**

Under forløbet med fjernvarmeprojektet er fremkommet ideer til at udnytte de muligheder som byggeriet, der er nødvendig for fjernvarmeforsyningen, kan give. En akkumuleringstank til fjernvarmen har kun en funktion på indersiden. Vi vil også gerne benytte ydersiden. De ideer vil vi gerne forfølge, og skabe en

bæredygtig anvendelse af fjernvarmeinstallationerne. Det skal ske i et partnerskab mellem Aabenraa Fjernvarme, Sundeved Efterskole og VB-Energi. De funktioner der har været på tale er:

Information og formidling om bæredygtig opvarmning. Outdoor funktioner som klatrevæg. Motions og udsigtsplatform. Der skal også være fokus på en bred aldersmæssig benyttelse, som børn unge og ældre kan få gavn af. Benyttelsen skal være for både lokalbefolkningen, efterskoleeleverne og nysgerrige forbi passerende. Hvis opvarmningsanlægget skal have nye strømforsyningskabler, bør el lade standere til biler indtænkes.

Vi vil gerne gennem bevillingen fra bæredygtighedspuljen med hjælp fra Lund og Lykkegaard Arkitekterne, fra Aabenraa, beskrive funktionerne og får skitseforslag, der kan benyttes til fondsansøgninger til projektets realisering. Samtidig skal partnerskabet og ejerkonstruktionen klarlægges gennem juridisk bistand.

Vi kan dog ikke komme videre med konkrete projektforslag inden vi kender det byggeri, som er nødvendig for fjernvarmeforsyningen. Den afklaring håber vi på af have inden årets udgang, men det er nok ikke realistisk med den øjeblikkelig pressede arbejdsituation hos rådgiverne.

I første del af projektperioden blev coronaen en bremseklo og nu oplever vi at de energikonsulenter vi har behov for, tidsmæssig er meget pressede. Det har gjort, at projektperioden skal forlænges, for at vi kan komme i mål.

Skema over bevillingen, forbrugte beløb og ændringsforslag medsendes.

På vegne af

VB-Energi

Varnæs Bovrup Borgerlaug

Med venlig hilsen

Jens Grønbæk og Peter Højer

## Bæredygtig opvarmning Varnæs Bovrup – Revideret projektforslag – Forslag til overførsel til 2023

	Underprojekt	Oprindeligt budget – kr.	Anvendt beløb – kr.	<b>Forslag til rev. beløb Overført til 2023 – kr.</b>	Bemærkning	Tidsplan – forventet gennemførelse
<b>Delprojekt 1</b>		<b>62.500</b>				
Indledende undersøgelse – planenergi			27.729		Gm.ført 2022	
<b>Delprojekt 2</b>		<b>125.000</b>	-			
Ingeniørmæssig detailprojektering. Fælles opvarmningsløsning for fjernvarmeområdet i Varnæs og Bovrup					Udgift betalt af Aabenraa Fjernvarme	
Ingeniørmæssig detailprojektering Opvarmningsløsning i fritliggende boliger i det åbne landskab.	Ingeniør til beregning af Demoprojekt for samling af 2-4 huse.  Infomøde om løsninger i det åbne land.  Digital formidling			125.000	Rådgivningsfirmaet Planenergi har pt ikke kapacitet til opgaven!	2023
<b>Delprojekt 3</b>		<b>37.500</b>				
Infomøde om fjernvarme			3.750,		Afholdt i sept. 2022	
Infomøder om afholdes dec. 2022 og forår 2023 fjernvarme - 2 møder				10.000		Dec. 2022 – maj 2023

<b>Delprojekt 4</b>	Nyt delprojekt afledt af fjernvarmeløsningen. Bæredygtig udnyttelse af bygningsdele ved fjernvarmeforsyningen				Funktioner der har været indtænkt: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Formidling om opvarmning</li> <li>• Motion - klatrevæg</li> <li>• El-lade standere til biler</li> </ul>	
Demoprojekthus (Etablering af demonstrationshus i forbindelse med fjernvarmeløsning)	Arkitekt Skitse af demoprojekthus Med henblik på fondsansøgninger			32.500		
	Evt. Rådgivning til afklaring af forretningsplan / delt ejerskab af demoprojekthus Juridisk bistand			25.000		
<b>I alt:</b>		<b>225.000</b>	<b>31.479</b>	<b>192.500</b>		

## **VB- Energi**

### **Bæredygtig opvarmning i Varnæs-Bovrup uden for fjernvarmeområdet.**

#### **Projektbeskrivelse.**

Med udgangspunkt i to - fire boliger, der ligger samlet foretages en gennemgang af ejendommene udført af en energi konsulent med henblik på at undersøge de muligheder, der vil være for en fremtidig bæredygtig opvarmning.

Vi ønsker der belyses hvilke tiltag, der vil være relevante, for at få både en økonomisk fordelagtig løsning og en løsning med et lavt CO2 aftryk.

Projektet skal omfatte:

- Gennemgang af boligerne med fokus på det nuværende varmeforbrug, opvarmningskilder, isoleringstilstand og andre relevante forhold.
- Forslag til fremtidige bæredygtige løsninger, hvor der indtænkes individuelle og eventuelle fælles løsninger til opvarmning. F.eks. en termonet løsning. Udnyttelsen af eksisterende solvarme eller solcelleanlæg skal også indgå i løsningsforslaget.

I forslaget indgår både løsninger, hvor ejerne selv finansier investeringerne, og firmaer gennem en abonnementsordning finansierer opvarmningsanlæggene, hvor det er muligt.

- Ved fællesløsninger mellem to, tre eller flere opstilles et aftalegrundlag, som kan benyttes af de deltagende i et fælles opvarmningsprojekt.

Der udarbejdes en rapport over projektet til de involverede boligejere.

Samtidig udarbejdes et informationsmateriale til formidling af en bredere kreds af interesserede, et materiale der er egnet til at lægge på hjemmesider

Deltagelse i et offentligt informationsmøde om projektet.

Den ovenstående model tænkes udført i to eller tre cases.

Kaj Pedersen Kidingvej 71, Bovrup 6200 Aabenraa er sammen med en og sikkert tre naboer interesseret i at deltage i et projekt



Kort over de boliger der har tilkendegivet interesse for deltagelse i projektet. Kaj Petersen bor på matr 130