

Aabenraa kommune  
Att.: Jacob Winther  
Skelbækvej 2  
6200 Aabenraa

**Natur**  
Skelbækvej 2  
6200 Aabenraa  
Tlf.: 7376 7676

Dato: 5. april 2024  
Sagsnr.: 24/8082

Kontakt: Simon Rosenhøj Leth  
Direkte tlf.: 2126 7354  
E-mail: [srle@aabenraa.dk](mailto:srle@aabenraa.dk)

## **Screeningsafgørelse (VVM) for områdefornyelsen i Rødekro Bymidte, Hærvejen/Østergade/Vestergade/Jernbanegade, matr. nr. 7000 Brunde, Rise**

Aabenraa Kommune har den 20. marts 2024 modtaget en VVM-ansøgning for områdefornyelsen i Rødekro Bymidte.

I forbindelse med områdefornyelsen i Rødekro Bymidte, planlægges der at renovere bymidten omkring Hærvejen, Vestergade, Jernbanegade og Østergade. Dette udføres på vejmatrikel. Arbejdet omhandler i store træk reovering af fortov, parkeringsplads og opholdsarealer på de nævnte strækninger. På vejarealer ændrer man ikke i eksisterende vejafvandning, hvorfor overfladevand udledes som normalt. Eksisterende træer udskiftes, og udføres som større plantebede med nye træer, disse vil muligvis blive udført magasin til vand, som kan drifte træerne. Overskydende vand udledes til regnvand brønde, som det gøres i dag. Ved opmagasinering kan man afhjælpe trykket på eksisterende ledninger. Projektet er dog stadig i en tidlig fase, og derfor skal man først have undersøgt mulighederne, og finde økonomien hertil.

### **Afgørelse**

Projektet vurderes ikke at være omfattet af krav om miljøkonsekvensvurdering og tilladelse, jf. Miljøvurderingslovens<sup>1</sup> § 21.

Afgørelsen bortfalder hvis den ikke er udnyttet, inden 3 år efter at den er meddelt, eller hvis afgørelsen ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år, jf. lovens § 39.

Hvis projektet fremadrettet ændres eller udvides, er ansøger forpligtet til at anmelde den påtænkte ændring jf. lovens § 18, med henblik på at få afgjort om ændringen udløser krav om miljøkonsekvensvurdering.

Denne tilladelse omfatter alene afgørelse efter Miljøvurderingsloven. Det er ansøgers eget ansvar at indhente tilladelser/godkendelser efter anden lovgivning.

---

<sup>1</sup> Lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

## Begrundelse

Aabenraa Kommune har på baggrund af ansøgningen vurderet, at projektet er omfattet af Miljøvurderingslovens bilag 2, punkt 10b) Anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikcentre og parkeringsanlæg.

Aabenraa Kommune har foretaget en screening af det ansøgte projekt (Tabel 1, Tabel 2 og Tabel 3) og vurderer, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt.

Tabel 1: Anmeldte projektoplysninger.

<b>Projektbeskrivelse</b>	Se vedlagte projekt
<b>Ansøger</b>	Aabenraa Kommune, Trafik & Anlæg
<b>Ansøgningsdato</b>	20. marts 2024
<b>Placering</b>	Kommuneplanramme: 2.1.001.C - Rødekro midtby Lokalplan: Lokalplan R.1.7 Matr. nr.: 7000 Brunde, Rise

Tabel 2: Udvælgelseskriterier omhandlet i § 21 (Kriterier til bestemmelse af, hvorvidt projekter omfattet af bilag 2 skal underkastes en miljøkonsekvensvurdering), jf. Miljøvurderingslovens bilag 6.

<b>Kan anlægget få en væsentlig indvirkning på miljøet med hensyn til følgende kriterier? (Svares ja skal forholdene nøjere vurderes, jf. tabel 3)</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Beskrivelse af det vurderede og begrundelse for ja/nej</b>
<b>1. Projektets karakteristika</b>			
a. Hele projektets dimensioner og udformning		X	Fysiske dimensioner: 6.500 m <sup>2</sup> Kapacitet og flow: Behov for byggematerialer under anlægsfasen. Under driftsfasen vil der ikke være transport af materialer ind og ud.
b. Kumulation med andre eksisterende og/eller godkendte projekter		X	Projektet foregår i Rødekro bymidte, hvor der har været bygget og renoveret gennem noget tid. Nyt kulturhus ved Hærvejen bygges forventeligt i 2025-2026. Asfaltering af Hærvejen fra Granhaven til Hellevadvej, udføres når vores anlægsarbejde er færdigt. Det vurderes at der er tale en indvirkning, som ikke er væsentlig.
c. Brugen af naturressourcer, særlig jordarealer, jordbund, vand og biodiversitet		X	Anlægsfase: Jord ca. 300 m <sup>3</sup> Asfalt ca. 1800 m <sup>2</sup> Stabilgrus ca. 700 m <sup>3</sup> Belægning ca. 6500 m <sup>2</sup>

<b>Kan anlægget få en væsentlig indvirkning på miljøet med hensyn til følgende kriterier? (Svares ja skal forholdene nøjere vurderes, jf. tabel 3)</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Beskrivelse af det vurderede og begrundelse for ja/nej</b>
			<p>Det vurderes at forbruget af materialer ikke udgør en væsentlig miljøpåvirkning.</p> <p>Driftsfase: Der vil ikke være et forbrug under driftsfasen.</p>
d. Affaldsproduktion		X	<p>Spildevand: Der vil kun blive produceret spildevand fra mandskabsvogne i anlægsfasen. Under driftsfasen produceres ikke spildevand.</p> <p>Farligt affald: Ikke relevant.</p> <p>Øvrigt affald: Ikke relevant.</p>
e. Forurening og gener		X	<p>Støj: Der vil være gener fra støj under anlægsfasen fra maskiner og værktøj. Under driftsfasen vurderes projektet ikke at medføre støjgener udover hvad der i forvejen stammer fra almindelig trafik i området i dag. Det vurderes samlet at støjpåvirkningen ikke er væsentlig under anlægsarbejdet.</p> <p>Støv: Støv kan forekomme under anlægsarbejdet i forbindelse med tilskæring af sten og udlægning af sand. Under driftsfasen vurderes projektet ikke at medføre øgede støvgener.</p> <p>Lugt: Projektet vurderes ikke at medføre lugtgener under hverken anlægs- eller driftsfase.</p> <p>Lys: Der kan være behov for belysning i anlægsperioden. Ansøger oplyser at det vil være i tidsrummet 06-18. I driftsfasen vil der være almindelig vejbelysning. Det vurderes alt i alt, at projektet ikke har en væsentlig miljøpåvirkning ift. lys.</p>
f. Risikoen for større ulykker og/eller katastrofer, som er relevante for det pågældende projekt, herunder sådanne som forårsages af klimaændringer, i overensstemmelse med videnskabelig viden		X	<p>Risikovirksomhed: Anlægget er ikke omfattet af risikobekendtgørelsen, og der er ikke oplag af risikostoffer. Der er ikke risikovirksomheder i nærheden af projektet og er projektet er ikke følsomt overfor større ulykker.</p>

Kan anlægget få en væsentlig indvirkning på miljøet med hensyn til følgende kriterier? (Svares ja skal forholdene nøjere vurderes, jf. tabel 3)	Ja	Nej	Beskrivelse af det vurderede og begrundelse for ja/nej
			Klimarelaterede risici: Projektet vurderes ikke at være følsom overfor klimarelaterede risici som oversvømmelser og lignende.
g. Risikoen for menneskers sundhed (f.eks. som følge af vand- eller luftforurening).		X	Projektet vurderes ikke at udgøre en risiko for menneskers sundhed, da det vurderes at projektet ikke medfører forureninger. Derimod vil projektet forskønne området, hvilket kan højne livskvaliteten hos byens borgere.
<b>2. Projektets placering</b>			
a. Den eksisterende og godkendte arealanvendelse		X	Faktuel anvendelse: Projektet ikke ændrer ikke på områdets anvendelse.  Planlægning: Det vurderes ikke at projektet strider imod gældende planlægning i området.
b. Naturressourcernes (herunder jordbund, jordarealer, vand og biodiversitet) relative rigdom, forekomst, kvalitet og regenereringskapacitet i området og dettes undergrund		X	Jordareal: Projektet inddrager ikke landbrugsjord, natur eller lignende til infrastruktur.  Jordforurening: Der er kortlagt en V1 jordforurening på Vestergade 2, 6230 Rødekro. Projektet vurderes ikke at medføre forurening under hverken anlægs- eller driftsfase. Ansøger beskriver, at der muligvis kan være spor efter jordforurening under eksisterende fortov. Det beskrives at jorden bortskaffes eller tildækkes med membran, såfremt dette er tilfældet.  Råstoffer: Ikke relevant. Projektet foregår i byzone, og er ikke i konflikt med råstofinteresser.  Grundvand: Hele området er OSD. Da projektet ikke vurderes at kunne forurene grundvandet, vurderes der ikke at være en påvirkning af grundvandet i området.  Biodiversitet: Ikke relevant.

<b>Kan anlægget få en væsentlig indvirkning på miljøet med hensyn til følgende kriterier? (Svares ja skal forholdene nøjere vurderes, jf. tabel 3)</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Beskrivelse af det vurderede og begrundelse for ja/nej</b>
c. Det naturlige miljøes bæreevne med særlig opmærksomhed på følgende områder:			
1. Vådområder, områder langs bredder, flodmundinger		X	Projektet foregår i bymidten i Røde Kro, og vurderes ikke at kunne påvirke vådområder. Røddå er nærmeste § 3 beskyttede vandløb, som er erørret i projektområdet.
2. kystområder og havmiljøet		X	Projektet er ikke beliggende idenfor strandbeskyttelseslinjen eller kystnærhedszonen. Det vurderes at projektet ikke påvirker kystområder og havmiljø.
3. bjerg- og skovområder		X	Projektet er beliggende i Røde Kro midtby og der er ikke skovbyggelinje. Projektet fornyer eksisterende beplantning, men det vurderes ikke at projektet medfører egentlig skov.
4. reservater og -parker		X	Projektet er ikke beliggende i et reservat eller en park.
5. Vadehavsområdet		X	Det vurderes ikke at Vadehavet påvirkes som følge af projektet.
6. Områder, der er registreret eller fredet ved national lovgivning; Natura 2000-områder udpeget af medlemsstater i henhold til direktiv 92/43/EØF og direktiv 2009/147/EF		X	<p>§3-natur: Nærmeste § 3 beskyttede naturtype er sø (ca. 450 meter) og mose (1000 meter). Det vurderes ikke at projektet påvirker disse naturtyper, da afvanding ikke ændres i projektet.</p> <p>Natura2000: Nærmeste Natura 2000 områder er Bolderslev Skov og Uge Skov, som er beliggende ca. 1400 meter fra projektområdet. Det vurderes ikke at projektet påvirker hverken arter eller naturtyper på udpegningsgrundlaget.</p> <p>Bilag IV arter: Der er ingen registrerede fund af Bilag IV arter på lokaliteten. Det vurderes heller ikke at området er egnet levested for arter optaget på bilag IV.</p>
7. områder, hvor det ikke er lykkedes — eller med hensyn til hvilke det menes, at det ikke er lykkedes — at opfylde de miljøkvalitetsnormer, der er fastsat i EU-lovgivningen, og som er relevante for projektet		X	Det vurderes at projektet ikke bidrager til at hindre målopfyldelse på eventuelle recipienter.

Kan anlægget få en væsentlig indvirkning på miljøet med hensyn til følgende kriterier? (Svares ja skal forholdene nøjere vurderes, jf. tabel 3)	Ja	Nej	Beskrivelse af det vurderede og begrundelse for ja/nej
8. tætbefolkede områder		X	Projektet er beliggende i Rødekro bymidte, og dermed meget tæt op af beboelse. Det vurderes at projektet kun påvirker beboerne under anlægsarbejdet, men det vurderes ikke at være en væsentlig gene. Efter udførelse vil projektet have en gavnlig effekt for områdets beboere.
9. Landskaber og lokaliteter af historisk, kulturel eller arkæologisk betydning		X	Projektet foregår i et geologisk område. Det er dog i byzone, og det vurderes ikke at projektet slører de geologiske træk eller på anden vis er i konflikt med udpegningen.  Projektet er ikke i konflikt eller beliggende indenfor nogen bygge- og beskyttelseslinjer eller sten- og jorddiger

Tabel 3: Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet, jf. Miljøvurderingslovens bilag 6.

Projektets forventede væsentlige virkninger på miljøet skal ses i relation til de kriterier, der er anført i tabel 2, og under hensyn til projektets indvirkning på de i § 20, stk. 4, nævnte faktorer, idet der skal tages hensyn til:	Vurdering
a. Indvirkningens størrelsesorden og rumlige udstrækning (f.eks. geografisk område og antallet af personer, der forventes berørt)	Der er ved gennemgang af udvælgelseskriterierne ikke identificeret miljøforhold der skal vurderes yderligere.
b. Indvirkningens art	-
c. Indvirkningens grænseoverskridende karakter	-
d. Indvirkningens intensitet og kompleksitet	-
e. Indvirkningens sandsynlighed	-
f. Indvirkningens forventede indtræden, varighed, hyppighed og reversibilitet	-
g. Kumulationen af projektets indvirkninger med indvirkningerne af andre eksisterende og/eller godkendte projekter	-
h. Muligheden for reelt at begrænse indvirkningerne	Borgermøder Samarbejde med lokalråd Samarbejde med Handelsstandsforeningen Web

## **Berørte myndigheder**

Før der træffes screeningsafgørelse skal Aabenraa Kommune foretage en høring af berørte myndigheder, jf. Miljøvurderingslovens § 35 stk. 3.

Ud fra en konkret vurdering af det ansøgte projekt har kommunen udpeget følgende berørte myndigheder:

- Aabenraa Kommune, Team Miljø – da der foregår anlægsarbejde i byzone der kan virke støjende og støvende og da der er en jordforurening (V1) i projektområdet.
- Aabenraa Kommune, Team Plan – da projektet er en del af en områdefornyelse.
- ARWOS – da der foregår arbejde i nærhed af forsyningsledninger.
- Politiet - da der foretages hastighedsdæmpende foranstaltninger i form af indsnævring af vej samt chikaner.

Der er foretaget høring af berørte myndigheder i perioden 21. marts 2024 til 4. april 2024.

Der er i høringsperioden ikke indkommet nogen bemærkninger til den projektet eller den påtænkte afgørelse.

## **Partshøring**

Aabenraa Kommune har ikke foretaget høring af ansøger, jf. Forvaltningslovens § 19.

## **Hjemmel**

Afgørelsen er truffet i henhold til Miljøvurderingslovens § 21.

## **Offentliggørelse**

Screeningsafgørelsen offentliggøres på kommunens hjemmeside den 5. april 2024.

## **Klagevejledning**

Afgørelsen kan, for så vidt angår retlige spørgsmål, påklages af:

- Miljø- og fødevarerministeren
- Enhver med retlig interesse i sagens udfald
- Landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

En eventuel klage skal være indgivet skriftligt senest 4 uger fra offentliggørelsesdatoen, det vil sige den 3. maj 2024.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, skal det ske via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk). Klageportalen ligger også på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Du logger på borger.dk eller virk.dk, ligesom du plejer, typisk med MitID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du som privatperson betale et gebyr på kr. 900. For

virksomheder og organisationers vedkommende er gebyret på 1.800 kr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker, at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videregiver herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Søgsmål til prøvelse af afgørelsen, skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt adressaten. Er afgørelsen offentliggjort, regnes søgsmålsfristen fra offentliggørelsen.

Venlig hilsen

Simon Rosenhøj Leth  
Biolog