

Aabenraa kommune
Att.: Naja Barlach Hansen
Skelbækvej 2
6200 Aabenraa

Natur
Skelbækvej 2
6200 Aabenraa
Tlf.: 7376 7676

Dato: 5. april 2024
Sagsnr.: 24/8494

Kontakt: Simon Rosenhøj Leth
Direkte tlf.: 2126 7354
E-mail: srle@aabenraa.dk

Screeningsafgørelse (VVM) for områdefornyelse ved Padborg Torvecenter, Torvegade 5-25 Padborg, matr. nr. 7000g, Bov Ejerlav, Bov

Aabenraa Kommune har den 7. marts 2024 modtaget VVM-ansøgning for et områdefornyelsesprojekt ved Padborg Torvecenter.

I forbindelse med områdefornyelsen i Lyreområdet igangsættes et byforskønnelsesprojekt på Padborg Torvecenter. Torvecenter der i dag er tosporet ændres til ensrettet vej, med forlængelse af eksisterende chaussestensbelægning som køreareal, fliseareal/træ dæk på gangarealer og en grøn kile. Torvecenteret i Padborg har butikker til begge sider. Alle ændringer foretages på offentlig matrikel. Vejarealer afvandes til linjedræn og tilsluttes eksisterende regnvandssystem, hvorfor overfladevand udledes som tidligere/normalt.

Afgørelse

Projektet vurderes ikke at være omfattet af krav om miljøkonsekvensvurdering og tilladelse, jf. Miljøvurderingslovens¹ § 21.

Afgørelsen bortfalder hvis den ikke er udnyttet, inden 3 år efter at den er meddelt, eller hvis afgørelsen ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år, jf. lovens § 39.

Hvis projektet fremadrettet ændres eller udvides, er ansøger forpligtet til at anmelde den påtænkte ændring jf. lovens § 18, med henblik på at få afgjort om ændringen udløser krav om miljøkonsekvensvurdering.

Denne tilladelse omfatter alene afgørelse efter Miljøvurderingsloven. Det er ansøgers eget ansvar at indhente tilladelser/godkendelser efter anden lovgivning.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Begrundelse

Aabenraa Kommune har på baggrund af ansøgningen vurderet, at projektet er omfattet af Miljøvurderingslovens bilag 2, punkt 10b) Anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikcentre og parkeringsanlæg.

Aabenraa Kommune har foretaget en screening af det ansøgte projekt (Tabel 1, Tabel 2 og Tabel 3) og vurderer, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt.

Tabel 1: Anmeldte projektoplysninger.

Projektbeskrivelse	I forbindelse med områdefornyelsen i Lyreområdet igangsættes et byforskønnelsesprojekt på Padborg Torvecenter. Torvecenter der i dag er tosporet ændres til ensrettet vej, med forlængelse af eksisterende chausséstensbelægning som køreareal, fliseareal/trædæk på gangarealer og en grøn kile. Torvecenteret i Padborg har butikker til begge sider. Alle ændringer foretages på offentlig matrikel. Vejarealer afvandes til linje-dræn og tilsluttes eksisterende regnvandssystem, hvorfor overfladevand udledes som tidligere/ normalt.
Ansøger	Naja Barlach Hansen, Plan & Udvikling, Aabenraa Kommune
Ansøgningsdato	7/3 2024
Placering	Kommuneplanramme: 3.1.002.C (Torvecentret og Nørregade) Lokalplan: Lokalplan 1/35-4 Matr. nr.: 7000g, Bov Ejlerlav, Bov

Tabel 2: Udvælgelseskriterier omhandlet i § 21 (Kriterier til bestemmelse af, hvorvidt projekter omfattet af bilag 2 skal underkastes en miljøkonsekvensvurdering), jf. Miljøvurderingslovens bilag 6.

Kan anlægget få en væsentlig indvirkning på miljøet med hensyn til følgende kriterier? (Svares ja skal forholdene nøjere vurderes, jf. tabel 3)	Ja	Nej	Beskrivelse af det vurderede og begrundelse for ja/nej
1. Projektets karakteristika			
a. Hele projektets dimensioner og udformning		X	Fysiske dimensioner: ca. 550 m ² bed og ca. 2.200 m ² befæstede arealer. Dog er arealerne i dag befæstet, så projektet befæster ikke yderligere arealer. Kapacitet og flow: Der vil være et flow af anlægsmaterialer (se 1.c) i anlægsfasen. Under driftsfase vil der ikke være behov for materialer. Projektet ændrer trafikken ved at gøre den ensrettet. Det vurderes ikke at projektet medfører et øget flow, som giver anledning til en øget miljøpåvirkning.

Kan anlægget få en væsentlig indvirkning på miljøet med hensyn til følgende kriterier? (Svares ja skal forholdene nøjere vurderes, jf. tabel 3)	Ja	Nej	Beskrivelse af det vurderede og begrundelse for ja/nej
b. Kumulation med andre eksisterende og/eller godkendte projekter		X	Ingen kumulation med øvrige projekter, som kan medføre en væsentlig miljøpåvirkning.
c. Brugen af naturressourcer, særlig jordarealer, jordbund, vand og biodiversitet		X	Anlægsfase: Der skal bruges muldjord til ca. 550 m ³ bede samt 2.200 m ² nye belægningssten. Driftsfase: Der vil ikke være behov for ressourcer under driftsfasen.
d. Affaldsproduktion		X	Spildevand: Kun var mandskabsfaciliteter ifm. anlægsfase. Ingen spildevand under driftsfase. Farligt affald: ikke relevant Øvrigt affald: Gammel asfalt (1.600 m ²), bortskaffes sammen med stabilgrus og bundgrus (550 m ²). Derudover skal gammel belægning fjernes (1.500 m ²). Der vil ikke være affaldsproduktion under driftsfasen.
e. Forurening og gener		X	Støj: I anlægsperioden kan der forekomme gener i form af støj fra maskiner og værktøj. Som udgangspunkt forventes arbejdet udført inden for almindelig arbejdstid, dvs. hverdage mellem kl. 06.00 og 18.00. Det vurderes at støjen ikke udgør en væsentlig miljøpåvirkning. Under driften, vurderes det at støj fra biler mv. ikke udgør en merbelastning ift. nuværende tilstand. Støv: Det vil kunne give lokale støvgener ved en tør periode under jordarbejde i parken. Der vandes ved behov. Lokalt støvgener ved tilskæring af belægningssten og udlægning af fugesand under anlægsarbejdet. Generne vurderes ikke at være væsentlige. Under drift fasen vurderes der ikke at være støvgener. Lugt: Projektet vurderes ikke at medføre væsentlige lugtgener. Der kan opstå små lugtgener i forbindelse med anlægsarbejdet fra maskiner, men det vurderes at være ubetydeligt.

Kan anlægget få en væsentlig indvirkning på miljøet med hensyn til følgende kriterier? (Svares ja skal forholdene nøjere vurderes, jf. tabel 3)	Ja	Nej	Beskrivelse af det vurderede og begrundelse for ja/nej
			Lys: Der kan forekomme byggepladsbelysning i anlægsperioden, som dog vil være indenfor normal arbejdstid (06-18). Efter projektet vil der være belysning svarende til almindelig vejbelysning. Det vurderes ikke at der er tale om en væsentlig miljøpåvirkning.
f. Risikoen for større ulykker og/eller katastrofer, som er relevante for det pågældende projekt, herunder sådanne som forårsages af klimaændringer, i overensstemmelse med videnskabelig viden		X	Risikovirksomhed: Projektet er ikke omfattet af risikobekendtgørelsen, og medfører ikke oplag af risikostoffer. Der er ikke risikovirksomheder i nærheden af projektet og projektet er ikke følsomt overfor større ulykker. Klimarelaterede risici: Projektet vurderes ikke at være følsomt over for grundvandsstigninger eller kraftig nedbør. Arealerne er allerede befæstet i dag, og det vurderes at de projekterede løsninger er bedre rent klimatilpassningsmæssigt. Arealet er ikke følsomt over for oversvømmelse, da der er tale om vejarealer.
g. Risikoen for menneskers sundhed (f.eks. som følge af vand- eller luftforurening).		X	Projektet vurderes ikke at medføre en risiko for menneskers sundhed, da det ikke medfører forurening af hverken luft eller vand.
2. Projektets placering			
a. Den eksisterende og godkendte arealanvendelse		X	Faktuel anvendelse: Området er i dag et torvecenter, hvilket det også vil være efter projektets gennemførelse. Torvecenter der i dag er tosporet ændres til ensrettet vej, med forlængelse af eksisterende chausséstensbelægning som køreareal, fliseareal/trædæk på gangarealer og en grøn kile. Planlægning: Projektet vurderes ikke at stride imod gældende planlægning for området, men kan rummes inden for rammerne af lokalplan mv.
b. Naturressourcernes (herunder jordbund, jordarealer, vand og biodiversitet) relative rigdom, forekomst,		X	Jordareal: Der inddrages ikke landbrugsjord, natur eller lignende til infrastruktur. Arealet er i dag vej, hvilket det også vil være i fremtiden.

Kan anlægget få en væsentlig indvirkning på miljøet med hensyn til følgende kriterier? (Svares ja skal forholdene nøjere vurderes, jf. tabel 3)	Ja	Nej	Beskrivelse af det vurderede og begrundelse for ja/nej
kvalitet og regenereringskapacitet i området og dettes undergrund			<p>Jordforurening: Der er ingen kortlagte jordforureninger på den matrikel projektet finder sted på. Der er dog en jordforurening (V1) forurening på matrikel 256, Bov Ejerlav, Bov, samt en jordforurening (V2) på matrikel 606, Bov Ejerlav, Bov. Begge matrikler er nabomatrikler. Projektet i sig selv vurderes ikke at medføre risiko for jordforurening.</p> <p>Råstoffer: Projektet er beliggende i Padborg midtby, og er ikke i konflikt med råstofinteresser.</p> <p>Grundvand: Projektet vurderes ikke at påvirke grundvandet. Det er et område med drikkevandsinteresser, men det er udenfor OSD.</p> <p>Biodiversitet: Ikke relevant – det er ikke spredningskorridor eller lignende.</p>
c. Det naturlige miljøes bæreevne med særlig opmærksomhed på følgende områder:			
1. Vådområder, områder langs bredder, flodmundinger		X	Der er ingen vådområder i nærheden af projektområdet. Det vurderes at projektet ikke medfører en påvirkning af nogen vådområder eller flodmundinger.
2. kystområder og havmiljøet		X	Projektet er beliggende uden for kystnærhedszonen, og vurderes ikke at kunne medføre en påvirkning af kystområder eller havmiljøet.
3. bjerg- og skovområder		X	Projektet er ikke i konflikt med skovbyggelinjen. Skovrejsning er uønsket i projektområdet. Projektet vurderes ikke at medføre skovrejsning, og er derfor ikke i konflikt med dette.
4. reservater og -parker		X	Projektet finder ikke sted i et reservat eller i en park.
5. Vadehavsområdet		X	Projektet vurderes ikke at påvirke Vadehavsområdet.
6. Områder, der er registreret eller fredet ved national lovgivning; Natura 2000-områder udpeget af medlemsstater i henhold til		X	§3-natur: Nærmeste beskyttede natur er sø, som er beliggende ca. 100 meter fra projektområdet. Det vurderes ikke at søen påvirkes af projektet, da det ikke ændrer på afvandingen eller tilførsel af næringsstoffer mv.

Kan anlægget få en væsentlig indvirkning på miljøet med hensyn til følgende kriterier? (Svares ja skal forholdene nøjere vurderes, jf. tabel 3)	Ja	Nej	Beskrivelse af det vurderede og begrundelse for ja/nej
direktiv 92/43/EØF og direktiv 2009/147/EF			<p>Natura2000: Frøslev mose er beliggende ca. 5 km fra projektområdet. Det vurderes ikke at nogen Natura 2000 områder påvirkes af projektet.</p> <p>Bilag IV arter: Der er ingen oplysninger om tilstedeværelse af bilag IV arter i projektområdet. Det vurderes heller ikke at området er egnet som levested for arter optaget på bilag IV.</p>
7. områder, hvor det ikke er lykkedes — eller med hensyn til hvilke det menes, at det ikke er lykkedes — at opfylde de miljøkvalitetsnormer, der er fastsat i EU-lovgivningen, og som er relevante for projektet		X	Projektet vurderes ikke at hindre fremtidig målopfyldelse i forhold til fastsat lovgivning.
8. tætbefolkede områder		X	Projektet finder sted ved Padborg Torvecenter. Der er i dag butikker på begge sider af vejen, og det vil der fortsat være. Der er dog villaer placeret nord og syd for torvecenteret, som er beliggende under 50 meter fra projektområdet. Det vurderes ikke at projektet påvirker tætbefolkede områder væsentligt.
9. Landskaber og lokaliteter af historisk, kulturel eller arkæologisk betydning		X	Ingen relevante landskaber og lokaliteter af historisk, kulturel eller arkæologisk betydning, som ligger i projektområdet eller påvirkes af projektet.

Tabel 3: Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet, jf. Miljøvurderingslovens bilag 6.

Projektets forventede væsentlige virkninger på miljøet skal ses i relation til de kriterier, der er anført i tabel 2, og under hensyn til projektets indvirkning på de i § 20, stk. 4, nævnte faktorer, idet der skal tages hensyn til:	Vurdering
a. Indvirkningens størrelsesorden og rumlige udstrækning (f.eks. geografisk område og antallet af personer, der forventes berørt)	Der er ved gennemgang af udvælgelseskrakterne ikke identificeret miljøforhold der skal vurderes yderligere.
b. Indvirkningens art	-
c. Indvirkningens grænseoverskridende karakter	-
d. Indvirkningens intensitet og kompleksitet	-
e. Indvirkningens sandsynlighed	-

Projektets forventede væsentlige virkninger på miljøet skal ses i relation til de kriterier, der er anført i tabel 2, og under hensyn til projektets indvirkning på de i § 20, stk. 4, nævnte faktorer, idet der skal tages hensyn til:	Vurdering
f. Indvirkningens forventede indtræden, varighed, hyppighed og reversibilitet	-
g. Kumulationen af projektets indvirkninger med indvirkningerne af andre eksisterende og/eller godkendte projekter	-
h. Muligheden for reelt at begrænse indvirkningerne	Borgermøder. Samarbejde med lokalråd. Samarbejde med Handelsstandsforeningen. Projektet anlægges på allerede belagt areal. Støvgener kan evt. begrænset ved vanding.

Berørte myndigheder

Før der træffes screeningsafgørelse skal Aabenraa Kommune foretage en høring af berørte myndigheder, jf. Miljøvurderingslovens § 35 stk. 3.

Ud fra en konkret vurdering af det ansøgte projekt har kommunen udpeget følgende berørte myndigheder:

- Aabenraa Kommune, Team Miljø – Da der vil dannes affald til bortskaffelse samt anlægsarbejde (støj støv mv.) i byzone tæt op af kortlagte forureninger.
- Aabenraa Kommune, Team Trafik & Anlæg – Da projektet ændrer de trafikale forhold i området.
- Aabenraa Kommune, Driftsenheden – da de efterfølgende skal drifte området.
- ARWOS, da der foretages anlægsarbejde oven på regn- og spildevandsledninger.
- Politiet – da der ændres på trafikforhold i området.

Der er foretaget høring af berørte myndigheder i perioden 20. marts 2024 til 3. april 2024.

Der er ikke indkommet nogen bemærkninger til afgørelsen.

Partshøring

Aabenraa Kommune har den 20. marts 2024 foretaget en 14 dages høring af berørte parter, jf. Forvaltningslovens² § 19.

Der er ikke indkommet nogen bemærkninger i forbindelse med partshøringen.

Hjemmel

Afgørelsen er truffet i henhold til Miljøvurderingslovens § 21.

² Lovbekendtgørelse nr. 433 af 22. april 2014 Forvaltningsloven.

Offentliggørelse

Screeningsafgørelsen offentliggøres på kommunens hjemmeside den 5. april 2024.

Klagevejledning

Afgørelsen kan, for så vidt angår retlige spørgsmål, påklages af:

- Miljø- og fødevareministeren
- Enhver med retlig interesse i sagens udfald
- Landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

En eventuel klage skal være indgivet skriftligt senest 4 uger fra offentliggørelsesdatoen, det vil sige den 3. maj 2024.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, skal det ske via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk. Klageportalen ligger også på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på borger.dk eller virk.dk, ligesom du plejer, typisk med MitID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du som privatperson betale et gebyr på kr. 900. For virksomheder og organisationers vedkommende er gebyret på 1.800 kr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker, at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Søgsmål til prøvelse af afgørelsen, skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt adressaten. Er afgørelsen offentliggjort, regnes søgsmålsfristen fra offentliggørelsen.

Venlig hilsen

Simon Rosenhøj Leth
Biolog