

Kriterier og retningslinjer for vedligeholdelsespuljen for forsamlingshuse

Kultur- og Fritidsudvalget godkendte nedenstående kriterier og retningslinjer den 2. marts 2022. Bemærk venligst at forsamlingshuset også skal oplyse egenkapitalen – ultimo likviditet - fra sidst opgjorte regnskab for at komme i betragtning til vedligeholdelsespuljen for 2024.

Kriterier

Puljen kan søges til vedligeholdelsesopgaver, reparationer og energiforbedringer i eksisterende forsamlingshuse samt medfinansiering i forhold til fondsansøgninger. Puljen kan ikke søges til udvidelse og større ombygning af bygninger.

Ligeledes kan puljen supplere andre finansieringskilder eller eget arbejde.

Kriterier	Bemærkninger
Rådgivningshjælp til udarbejdelse af helhedsplan for renovering af forsamlingshuset	En faseopdelt helhedsplan kan strukturere prioriteringen af vedligeholdelsesopgaver. Der kan søges til medfinansiering af rådgiver til udarbejdelse af en helhedsplan for renovering af huset (max. 10.000 kr.)
Rådgivningshjælp til byggeansøgning	Renoveringer kan være store og komplekse, derfor kan det blive nødvendigt at tilknytte en rådgiver til at udarbejde et projekt (max. 10.000 kr.)
Rådgivning i forhold til energioptimering	Til at gennemgå forsamlingshuset og synliggøre hvad der kan optimeres energimæssigt, hvad investeringen koster og hvor meget driften kan reduceres, kan det være nødvendigt at tilknytte en energikonsulent (max. 10.000 kr.)
Energioptimering i forhold til driften	Bæredygtige løsninger i forhold til udskiftning eller renovering af ventilations – og varme anlæg, vand, varme, samt lyskilder og pumper
Fokus på klimaskærme	Udbedring af tag, vinduer og murværk for at undgå skader på ejendommen
Løbende vedligehold og reparation	Udskiftning af utidssvarende og nedslidte faciliteter eksempelvis køkken samt indvendige vedligeholdelsesopgaver, eksempelvis slibning af gulv, maling af lokaler og renovering af scene.
Større renoveringer og tilgængelighedsforanstaltninger	Renovering og opgradering af toiletter, indgangsparti og opholdsarealer
Vedligehold af udeanlæg	Forbedring af udearealer i forhold til tilgængelighed
Medfinansiering	Tilskudstilsagn til brug for medfinansiering ved ansøgning hos fonde til vedligeholdelsestiltag i forsamlingshuset. Lykkes det ikke forsamlingshuset at skaffe den fornødne finansiering inden for 24 måneder, bortfalder tilsagnet
Grøn Pulje	Byrådet har besluttet, at prioritere lokalområder, som ikke får adgang til midler fra Grøn Pulje
Egenkapital	Forsamlingshuset skal oplyse egenkapitalen – ultimo likviditet - for regnskabsåret fra sidst opgjorte regnskab

Retningslinjer

Retningslinjerne er en række formaliteter for forsamlingshuset i form af krav, vurdering og praksis i forhold til bedømmelse og vurdering af projektets værdi og realiserbarhed.

Retningslinjer	Bemærkninger
Formel ansøgning i Conventus	Ansøgninger sendes via kommunens booking- og foreningssystem Conventus
Ansøgningen skal indeholde et samlet prisoverslag inklusiv moms og eventuelt udgifter til rådgiver, myndighed, mm. samt finansieringsplan	Ansøger skal være opmærksom på eventuelle udgifter til rådgiver, byggeansøgning samt øvrige honorarer og byggeomkostninger. Det skal af finansieringsplanen fremgå, om der er søgt ekstern finansiering i form af fonde eller lignende samt om der er tilknyttet særlige vilkår til bidraget.
Begrunde ansøgningen	Bestyrelsen skal redegøre for, hvorfor forsamlingshuset har behov for netop denne vedligeholdelsesopgave
Status for forsamlingshusets fremtid	Bestyrelsen skal redegøre for, hvilken betydning huset har for lokalsamfundet
Tidsfrist for igangsætning af projektet	Projektet skal som udgangspunkt være igangsat i 2024
Tilskud til flere projekter	Et forsamlingshus kan søge til flere projekter, men der skal søges separat for hvert projekt i Conventus
Støtte til nye projekter	Der ydes ikke støtte til igangsatte og færdiggjorte projekter
Projektets parathed	Projektets parathed og mulighed for realisering indgår i den samlede vurdering af ansøgningen
Udbetaling	Tilskuddet udbetales senest 30. april 2024
Byggeregnskab	Forsamlingshuset skal indsende dokumentation i form af et underskrevet byggeregnskab eller faktura - gerne suppleret med foto for hvert projekt/bevilling senest 3 måneder efter projektets afslutning. Aabenraa Kommunes tilskud skal fremgå af byggeregnskabet og forsamlingshusets årsberetning (regnskab).
Tilskudsstørrelse	Af hensyn til volumen i vedligeholdelsesopgaverne samt minimering af administrationen af puljen skal beløbsstørrelsen i ansøgningen om tilskud fra vedligeholdespuljen til projekter være på minimum 0,005 mio. kr. Ansøgning om tilskudstilsagn til medfinansiering af fondsfinansiering skal beløbsmæssigt som minimum være på 0,050 mio. kr. og kan maksimalt udgøre 0,100 mio. kr.
Moms	Alle beløb i ansøgningen skal være inklusiv moms.
Medfinansiering	Medfinansiering i form af fonde, opsparing, eget arbejde eller anden involvering skal specifikt fremgå af ansøgningen og vægter positivt i den samlede vurdering i forhold til indstillingen af projekter til Kultur- og Fritidsudvalget.
Bæredygtighed	Ved valg af projekter vægter det positivt, at der er fokus på bæredygtighed.
Indstilling	Valg af projekter sker på baggrund af en samlet helhedsvurdering.
Tidsplan	21. januar: Sidste frist for ansøgning til vedligeholdespuljen 6. marts: Kultur- og Fritidsudvalget prioriterer ansøgningerne 30. april: Alle tilskud er udbetalt